



§ 77

Maa-aineslupa Matti Kelloniemi Oy Hautainmaa, Rovaniemi

ROIDno-2024-4710

Valmistelija / lisätiedot:

Carita Lallukka, ympäristötarkastaja, carita.lallukka@rovaniemi.fi

Liitteet

- 1 Lupapäätös
- 2 Lupahakemus
- 3 Lausunto
- 4 Vastine

Matti Kelloniemi Oy hakee maa-aineslupaa Rovaniemen kaupungin Misin kylästä tilalla ROVANIEMEN MLK:N VM V RN:o 698-893-14-1 (Hautainmaan hiekka-alue 2). Luvan hakijalla on maanomistajan suostumus hakemuksen mukaiselle toiminnalle. Ottamisalueen koordinaatit N=7393484 ja E=478103 (ETRS TM35-FIN). Vanha ottamisalue sijaitsee Rovaniemen kaupungista noin 40 km koilliseen. Kulkuyhteys ottamisalueelle tapahtuu Härkämaantieltä. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat yli 3 km ja lomarakennukset noin 780 m etäisyydellä ottamisalueelta. Ottamisalue sijoittuu Hautainmaan 2-luokan pohjavesialueelle (12699249). Lähimmät merkittävät vesistöt ovat Hautainmaanlammit lähimmillään noin 220 m etäisyydellä luoteessa ja Tervajärvi noin 880 m etäisyydellä kaakossa. Ottamisalueen läheisyydessä ei ole suojelukohteita tai muinaismuistolain mukaisia kohteita. Lähin luonnonsuojelualue sijaitsee ottamisalueelta noin 4,1 km luoteeseen. Ottamisalueelta 1,9 km itään sijaitsee erotusaita. Maanomistaja on kuullut Pyhä-Kallion paliskuntaa, eikä paliskunta nähnyt estettä ottamistoiminnalle Hautainmaan alueella. Alueella ei ole kuntatason kaavoja. Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaavassa alue sijoittuu Rovajärven ampuma-alueelle (EAH 2900). Lisäksi ottamisalue on maakuntakaavassa merkitty sijaitsevan tärkeällä tai vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella. Luvanhakijalla on samalla alueella toinenkin maa-aineslupa (723/2020, 26.8.2020 § 105), joka päättyy 1.9.2030.

Lupaa kymmenen (10) vuoden aikana toteutettavalle yhteensä 180 000 m³ suuruiselle maa-aineksen ottamiselle. Ottamisalueen pinta-ala on noin 5,5 ha. Alin suunniteltu ottamistaso on +182.00 (N2000) ja ottamissyvyys 0-10,5 m. Ottamistaso on suunniteltu viereisen ottoalueen kanssa yhtenevälle tasolle. Maa-ainesta käytetään lähialueiden rakentamistarpeisiin, kuten teiden rakentamiseen ja tienpitoon.

Hakemus on kuulutettu Rovaniemen kaupungin julkisella ilmoitustaululla 19.2.-28.3.2025 välisenä aikana, Hakemuksesta annettiin yksi (1) lausunto. Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia tai esitetty mielipiteitä.

Päätöksen peruste

Ottamistoiminta ei aiheuta kauniin maisemankuvan turmeltumista eikä luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista. Alue on



vanhaa maa-ainesten ottamisaluetta. Maa-ainestenotto ei aiheuta huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa.

Alueelle tai sen läheisyyteen ei sijoitu valtakunnallisesti tai maakunnallisesti arvokkaita maisema-alueita eikä valtakunnallisesti merkittäviä rakennettua kulttuuriympäristöä eikä alueella tai sen läheisyydessä ole inventoitu arvokkaita perinnemaisemakohteita.

Alueella ei ole muita luonnonsuojelulain, uhanalaisten lajien eikä luontodirektiivin eläin- ja kasvilajien havaintopaikkoja. Toiminta-alueen välittömässä läheisyydessä on inventoituja muinaismuistolain mukaisia kohteita.

Alueella ei ole kuntatason kaavoja. Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaavassa alue sijoittuu Rovajärven ampuma-alueelle (EAH 2900). Lisäksi ottamisalue on maakuntakaavassa merkitty sijaitsevan tärkeällä tai vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella.

Alue sijaitsee 2-luokan pohjavesialueella. Lupapäätöksessä on veloitettu jättämään pohjaveteen riittävä suojakerros. Polttoaineiden varastoinnista ja käsittelystä on päätöksessä annettu määräykset. Toiminnasta ei siten aiheudu pohjaveden laadun tai antoisuuden vaarantumista.

Alue ei sijoitu rantavyöhykkeelle.

Kun toiminnassa noudatetaan ottamissuunnitelmassa esitettyä ja lupamääräyksissä vaadittuja suojaustoimia, ei ottamistoiminta aiheuta vaaraa asukkaille tai ympäristölle.

Annettu lausunto ja muistutus on otettu huomioon luparatkaisussa ja lupamääräyksissä.

Asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä maa-ainesten ottaminen ole ristiriidassa maa-aineslain 6 §:ssä säädettyjen luvan myöntämisen edellytysten kanssa.

Ympäristötarkastaja:

Ympäristölautakunta päättää myöntää Matti Kelloniemi Oy:lle maa-ainesluvan liitteen 1 mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Hannu Kangas, johtava rakennustarkastaja

Ympäristölautakunta päättää ympäristötarkastajan esityksen mukaisesti.

Päätös

Ympäristölautakunta kuuli asiassa johtava ympäristötarkastaja Tarja Bergmania.

Ympäristölautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Hakija, Lapin ELY-keskus, Rovaniemen kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen



Otteen oikeaksi todistaa

Rovaniemi
06.05.2025

Marita Kuoksa
hallintosihteeri

Tiedoksianto asianosaiselle

Julkinen kuulutus 9.5.- 16.6.2025



Hallintovalitus

§77

Hallintovalitus

Hallintovalitus

OTE: Hallintovalitus Pohjois-Suomen Ha-o 7/30 pv, julkinen kuulutus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään.

Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana oleva yleisen edun vuoksi.

Valitusaika ja valituksen perille toimittaminen

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa tämän päätöksen tiedoksisaantipäivästä. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua julkisen kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Torikatu 34-40, 96100 Oulu

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Puhelinnumero: vaihde: 029 56 42800

Faksi: 029 56 42841

Sähköposti pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Aukioloaika: ma-pe 8-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);



2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen maksu / oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 310 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen. (Tuomioistuinmaksulaki 11.12.2015/1455. <https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki>)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiakaspalvelu Olkkarin Hyvinvointi- ja palvelupisteessä

Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Telefax: 016 322 6450

Puhelin: 016 3221

Osviitta avoinna: arkipäivisin ma - to kello 9.00 - 16.30 ja pe kello 9.00 - 15.30



ROVANIEMI

1. Hakija	Nimi Matti Kelloniemi Oy (1028738-3)		
2. Maan- omistaja	Nimi Suomen valtio		
3. Kaavoitus- tilanne	Alueella on ☐ asemakaava ☐ oikeusvaikutteinen yleiskaava: Alue on ☐ vesistön rantavyöhykkeellä ¹⁾ ☐ asemakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa alue on osoitettu maa-ainesten ottamisalueeksi		
4. Kiinteistö, ja alue, jota päätös koskee	Kaupunginosa/Kunnan osa Rovaniemi Hautainmaan hiekka-alue II Kylä Misi Tila, RN:o ROVANIEMEN MLK:N VM V Pinta-ala RN:o 698-893-14-1 Ottamisalueen pinta-ala 5,5 ha koordinaatit N=7393484 ja E=478103 (ETRS-TM35FIN)		
5. Päätös- ehdotus	Ottamissuunnitelma ☒ On ☐ Ei ole	Kuuleminen suoritettu ☒ MAL 13 §	Lausunnot pyydetty ☒ MAL 7 § 2mom ☐ MAA 4 § ☐ MAA 5 § 2mom
☒ Uusi lupa ☐ Jatkolupa ☒ Lupa myönnetään seuraavin määräyksin ☐ Lupaa ei myönnetä ☐ Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti seuraavin muutoksin ja lisäyksin. ²⁾ ☐ Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti. ☒ Lupamääräykset hyväksyttiin liitteen 1 mukaisesti. ☐ Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti seuraavin muutoksin ja lisäyksin. ²⁾			
Luvan voimassaoloaika vuotta 10		Luvan viimeinen voimassa- olopäivä 30.6.2035	Otettava kokonaismäärä k-m ³ 180 000
Arvioitu vuotuinen otto k-m ³ 18 000			
Luvan myöntämisen perustelut/Kielteisen päätöksen perustelut (MAL 6 §)/Lisätietoja ⁴⁾ Luvan myöntäminen ei ole ristiriidassa MAL 3 §:ssä mainittujen rajoitusten kanssa. MAL 6 §			

1) Maa-aineksia ei saa ilman erityistä syytä ottaa meren tai vesistön rantavyöhykkeellä, ellei aluetta ole asemakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa osoitettu tätä tarkoitusta varten.
2) Mm. päivämäärät, joihin mennessä lupavelvoitteet on täytettävä ellei niitä ole esitetty ottamissuunnitelmassa. Tarvittaessa käytetään eri liitettä.
3) Valvontamaksun määräytymisen peruste.
4) Jos hankkeeseen sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia, päätöksestä on käytävä ilmi, miten mainitun lain mukainen arviointi on otettu huomioon.

	Vakuus x 1a. Ennen ainesten ottamista hakijan on annettava lupamääräysten noudattamiseksi 42 000 euron suuruinen MAL 12 §:n tarkoittama hyväksyttävä vakuus. Vakuuden tulee olla voimassa 12 kk yli tämän luvan voimassaoloajan. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa luvan voimassaoloaikana. 1b. Vakuutta ei vaadita, koska Täytäntöönpano 2a. Samalla hakijan pyynnöstä määrätään, että tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta edellyttäen, että hakija asettaa MAL 21 §:n 2 momentin tarkoittaman – euron suuruisen hyväksyttävän vakuuden sekä maa-ainestaksan mukaisen aloittamismaksun – euroa. Valitusviranomainen voi kuitenkin kieltää päätöksen täytäntöönpanon. 2b. Samalla hylätään hakijan pyyntö saada panna täytäntöön päätös valituksesta huolimatta, koska lupaviranomainen katsoo, ettei asiassa ole esitetty sellaista perusteltua syytä, jonka nojalla lupa katsottaisiin mahdolliseksi myöntää. Vakuutuksien hyväksyminen Vakuuden hyväksyy johtava ympäristötarkastaja. Tarkastus- ja valvontamaksu Lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman tarkastamismaksu 1 940 euroa. Luvan valvontamaksu on 830 euroa. Maksut määräytyvät voimassa olevan taksan mukaan. Päätös lähetetään hakijalle, Lapin ELY-keskukselle ja sitä pyytäneille (MAL 19 § 2 ja 3 mom.): -
6. Päätös	☒ Päätösehdotus hyväksyttiin. ☐ Päätösehdotus hyväksyttiin seuraavin muutoksin ☐ Päätösehdotus hylättiin, koska ☐ Hakijaa on kuultu HMenL 15 §:n 1 momentin edellyttämällä tavalla ennen asian ratkaisemista.

MUUTOKSENHAKU

Muutoksen-haku	Muutoksenhakuohje pöytäkirjanotteella.
Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella	9.5.2025

Rovaniemellä 24.9.2025

Ympäristötarkastaja Carita Lallukka

LUPAMÄÄRÄYKSET MATTI KELLONIEMI OY:N MAA-AINESLUPAAN ROVANIEMEN MISIIN TILALLE ROVANIEMEN MLK:N VM V RN:O 698-893-14-1 (HAUTAINMAAN HIEKKA-ALUE II)

1. Ennen ottamistoiminnan aloittamista seuraavien toimenpiteiden tulee olla tehtynä
 - lupahakemuksessa esitetyn ottamisalueen nurkat on selkeästi merkitty maastoon paaluttamalla
 - maa-ainesten oton aloituskohtiin on merkitty hyväksytty ottamistaso
 - pohjavesiputki asennettuna
 - pohjaveden pinnantaso mitattuna
 - lupapäätöksen mukainen vakuus on asetettuna
 - aloitustarkastus pidettynä.
2. Hakijan on ennen ottamistoiminnan aloittamista esitettävä hyväksyttävissä oleva **42 000** euron vakuus. Vakuutena voidaan pitää pankki- tai vakuutuslaitoksen antamaa omavelkaista. Vakuuden tulee olla voimassa 12 kk luvan päättymisen jälkeen eli **30.6.2036** saakka. Luvan haltijan tulee huolehtia vakuuden voimassaolosta.
3. Ottamisalueen ja kaivualueen rajat on merkittävä selvästi maastoon valvontaa varten. Ottamisalueiden välinen raja on merkittävä maastoon selkeästi, esimerkiksi paaluilla 10 metrin välein.
4. Ottamisen edetessä kaivualue tulee merkitä maastoon niiltä osin, kun se voi aiheuttaa turvallisuusriskin maastossa liikkujille. Kaikki merkinnät on toteutettava niin, että ne ovat näkyvissä myös talvella. Lippusiimojen käyttäminen merkitsemiseen on kielletty.
5. Ottamisalueelle on asetettava kiinteitä ja tukevia korkeusmerkintöjä, joista sekä maa-ainestenottaja että valvontaviranomainen voivat seurata ottamistoiminnan etenemistä. Ottamissuunnitelmassa esitettyä ottamistasoa +96.00 ei saa alittaa. Ottamistason merkintää on muutettava, jos havainnot pohjaveden pinnan korkeudesta sitä edellyttävät.
6. Maa-ainesten ottaminen on toteutettava ottamissuunnitelman mukaisesti ja niin, että siitä ei aiheudu pohja- eikä pintavesihaittoja. Ylimmän luontaisen pohjavesipinnan yläpuolelle on jätettävä vähintään neljän (4) metrin koskematon suojaava maakerros.
7. Alueelle tulee asentaa vähintään yksi pohjavesiputki. Pohjaveden pinnan taso tulee mitata havaintoputkesta säännöllisesti neljä kertaa vuodessa. Mittaustulos, mittauspäivämäärä, mittaja sekä pohjavesiputken tiedot tulee toimittaa valvontaviranomaiselle ja Lapin ELY-keskukselle heti mittauksen jälkeen.
8. Pohjaveden laatua on seurattava vuosittain kesäkuussa otettavasta vesinäytteestä. Samalla tulee mitata pohjaveden pinnankorkeus. Vesinäytteestä tulee määrittää pH, sähkönjohtavuus, rauta, mangaani, sulfaatti, nitraatti, kloridi, väri, KMnO₄, haju sekä polttoainehiilivedyt (määritysraja 50 µg/l) ja mineraaliöljyt. Pohjaveden laatu tiedot tulee toimittaa valvontaviranomaiselle ja Lapin ELY-keskukselle tulosten valmistumisen jälkeen. Näytteenottajan tulee olla pohjavesinäytteenottoon sertifioitu tai pohjavesinäytteenottoon hyvin perehtynyt näytteenottaja. Määritystulosten lisäksi tarkkailuraportista tulee ilmetä näytteenottopäivämäärä, näytteenottaja, näytteenottotapa, määrityksen tehnyt laboratorio, käytetyt menetelmät sekä niiden mittausepävarmuudet ja akkreditointi.
9. Maa-aineksen murskaamiseen tulee hakea ympäristönsuojelulain (527/2014) mukainen ympäristölupa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta.
10. Alueella saa varastoida vain toiminnassa tarvittava määrä polttoaineita. Polttoainesäiliöiden tulee olla polttoaineiden varastointiin tarkoitettuja, kaksoisvaipallisia ja ylitäytönestimillä varustettuja lukittavia säiliöitä. Säiliöt tulee sijoittaa alueelle rakennettavalle tukitoiminta-alueelle. Vahingon sattuessa torjuntatoimenpiteet on aloitettava välittömästi ja asiasta on viipymättä ilmoitettava Lapin pelastuslaitokselle, Lapin ELY-keskukselle sekä maa-aineslupaviranomaiselle.
11. Ottamisalueelle ei saa tuoda maa-aineksia Hautainmaan pohjavesialueen ulkopuolelta eikä aluetta saa käyttää ylijäämämaiden tai jätteiden läjitykseen.

12. Ottamisalue tulee maisemoida ympäröivään maastoon sopivaksi. Ottamisalueen luiskat tulee muotoilla turvallisuuden ja maisemanhoidon kannalta riittävän loiviksi, vähintään 1:3 tai loivemmaksi. Alueen maisemoinnissa ei saa käyttää pohjavettä vaarantavia maalajeja eikä alueelle saa haudata jätteitä. Pohjatasolle ja luiskiin levitetään karkeaa hiekkaa noin 20–30 cm. Hiekkakerroksen päälle levitetään noin 5 cm:n vahvuinen kerros alueelta kuorittua pintamaata. Ottamisalueelle ei saa jäädä varastokasoja. Tiivistyneet tienpohjat ja varastoalueet on möyhennettävä ja pehmennettävä. Ottamisalueelle tulee istuttaa alueelle ominaisia puuntaimia 2 500 kpl/ha. Ottamistoiminnan yhteydessä syntyneet kaivannaisjätteet on mahdollisuuksien mukaan hyödynnettävä ottamisalueen maisemoinnissa.

13. Luvanhaltijan tulee vuosittain tammikuun 31 päivään mennessä ilmoittaa otetun aineksen määrä ja laatu sähköisesti NOTTO-tietokantaan.

14. Luvanhaltijan on ennen lupa-ajan päättymistä pyydettävä kunnan valvontaviranomaista pitämään alueella lopputarkastus.

15. Kunta perii luvan tarkastamisesta ja valvonnasta aiheutuneet kulut kunnassa vahvistetun taksan mukaisesti. Mikäli vuotuinen myönnetty ottamismäärä ylitetään, luvanhaltijan on ilmoitettava ylityksestä kirjallisesti lupaviranomaiselle ja kunnalla on oikeus periä ylityksen osuus valvontamaksusta heti.

16. Muilta osin lupaehtoina tulee noudattaa lupahakemuksessa ja sen liitteissä esitettyjä suunnitelmia.

MAA-AINESLUPAHAKEMUS

(Maa-aineslaki 555/1981)

Viranomaisen merkinnät

Kyseessä on

- ☒ uusi lupahakemus
☐ jatkolupahakemus (MAL 10:3 §), tiedot aiemmasta maa-ainesluvasta

☐ Haetaan lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 §)

Perustelut ainesten ottamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta sekä esitys vakuudeksi niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa

1. HAKIJA

Nimi tai toiminimi Matti Kelloniemi Oy	Y-tunnus 1028738-3
Postiosoite Kellonientie 369, 98100 Kemijärvi	
Sähköpostiosoite asiakaspalvelu@mattikelloniemi.fi	Puhelinnumero 0407237809

2. YHTEYSHENKILÖ- JA LASKUTUSTIEDOT

Nimi Kalle Kelloniemi	Postiosoite Kellonientie 369, 98100 Kemijärvi
Sähköpostiosoite asiakaspalvelu@mattikelloniemi.fi	Puhelinnumero 0407237809
Laskutusosoite (postiosoite tai verkkolaskuosoite/OVT-tunnus, välittäjä-tunnus ja viite) Laskutusosoite: 003710287383, DABAFIHH viite: hautainmaa 2lupa	

3. OTTAMISALUEEN SIJAINTI, KIINTEISTÖTIEDOT SEKÄ KAAVOITUSTILANNE

Kunta, kylä/kaupunginosa Rovaniemi, Misi, Hautainmaa	Ottamisalueen nimi Hautainmaan 2 ottoalue	
Kiinteistötunnus/-tunnukset 698-893-14-1	Tilan nimi/nimet Rovaniemen MLK:n VM V	
Ottamisalueen keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN) pohjoiskoordinaatti 7393484 itäkoordinaatti 478103		
Kiinteistön omistaja ja yhteystiedot sekä selvitys hakijan hallintaoikeudesta ottamispaikkaan Metsähallitus. Hakija tekee vuokrasopimuksen maanomistajan kanssa.		
Ottamisalueen rajanaapurit ja muut mahdolliset asianosaiset		
☒ Tiedot on esitetty erillisellä liitelmällä 6010c		
Ottamisalueen ja sen ympäristön kaavoitustilanne ☒ Maakuntakaava, kaavamerkintä EAH2900 ☐ Yleiskaava, kaavamerkintä ☐ Asemakaava, kaavamerkintä	Sijaitseeko ottamisalue pohjavesi-alueella? ☒ kyllä ☐ ei ☐ osittain	Sijaitseeko ottamisalue meren tai vesistön rantavyöhykkeellä? ☐ kyllä ☒ ei

☐ Poikkeamispäätös ☐ Ei oikeusvaikutteista kaavaa ☐ Kaavamuutos vireillä	Pohjavesialueen nimi ja tunnus Hautainmaan pv-alue 12699249	
---	---	--

4. OTETTAVA MAA-AINES JA OTTAMISEN JÄRJESTÄMINEN

Otettavan aineksen kokonaismäärä (k-m ³) 180 000	Arvioitu vuotuinen ottamismäärä (k-m ³) 18000	Ottamisaika (vuotta) 10	Ottamisalueen pinta-ala (ha) 5,5
Alin ottamistaso (m, N2000 -korkeusjärjestelmä) 182.0	Pohjaveden pinnan ylin korkeustaso (m, N2000, havaintopiste, havainto aika) 177,67 3.9.2024 viereisen ottoalueen havaintoputki	Pohjaveden pinnan keskimääräinen korkeustaso (m, N2000) 177,40	

Otettavan aineksen laatu	Määrä (k-m ³)
Kalliokiviaines	
Sora ja hiekka	179 000
Moreeni	
Siltti ja savi	
Eloperäiset maa-ainekset	1000

Otettavan aineksen käyttötarkoitus	Prosenttiosuus tai sanallinen kuvaus
Asfalttituotanto	
Betonituotanto	
Rakennuskivituotanto	
Raidesepeli	
Teiden rakentaminen ja tienpito	85
Täytöt	5
Muu käyttötarkoitus	10

Onko alueelle tarkoitus sijoittaa kivenmurskaamo?

☐ kyllä
☒ ei

Lisätiedot

Esitys vakuudeksi (MAL 12 §)
Hakija asettaa viranomaisen laskeman vakuuden

Ottamistoiminnassa syntyvä kaivannaisjäte (laatu, määrä, hyödyntäminen)
Pintamaata n. 1000m³ joka kasataan alueen reunamille ja käytetään hyödyksi maisemoinnissa.

☒ Tiedot on esitetty liitteessä tai ottamissuunnitelmassa

Yleiskuvaus ottamisen, ottamiseen liittyvien toimintojen ja liikenteen järjestämisestä
Maa-ainesten ottotoiminta lähialueiden tarpeisiin, saatavat maa-ainekset ovat hiekkaa. Maa-ainesten murskaamiselle ei ole tarvetta. Alueella on ollut aiemmin ottotoimintaa, josta ei ole tarkempaa tietoa. Etäisyys lähimpiin asutuksiin eteläkaakon suunnassa on n. 780m. Härkämaantiellä on puolustusvoimien hallinnassa oleva puomi. Maa-ainesten siirtoihin käytetään Härkämaantietä ja Rovaniementietä. Ottoalueelta poistettavat pintamaat läjitetään ottoalueen reunamille sopivaan paikkaan, mistä se on käytettävissä helposti maisemointiin. Maisemointia tehdään mahdollisuuksien mukaan ottotoiminnan aikana, jyrkät rinneukset aidataan tai merkitään asianmukaisella tavalla turvallisuuden parantamiseksi.

Ottoa suoritetaan ottosuuntanuolien mukaisesti ja poikkileikkauksissa määriteltyn tasoon. Ottaminen aloitetaan etelän suunnasta läheltä tulotietä ja edetään lähes kaikkiin mahdollisiin ilmansuuntiin. Ottotoiminnan päätyttyä alue siistitään ja rintuukset muotoillaan vähintään 1:3 kaltevuuteen ja taitekohdat pyöristetään. Mikäli alue ei metsity niin sille istutetaan alueelle ominaisia puulajeja. Alueen maisemoinnin jälkeen se palautetaan metsätalouskäyttöön. Alueen tiet ja varastokasojen pohjat möyhitään ja pehmennetään oton lopuksi.

Yleiskuvaus ottamisalueesta, ottamisalueen ja sen ympäristön luonnonolosuhteista sekä hankkeen vaikutuksista ympäristöön ja luonnonolosuhteisiin ja toimenpiteistä ympäristön hoitamiseksi

Alueella on tyypillinen vanha ottoalue, hiekka monttu. Alin ottotaso on +182.0 (N2000). Alue kuuluu 2 luokan pohjavesialueeseen (muu vedenhankintaan soveltuva pv-alue). Pohjaveden pinnan päälle jätetään koskematon 4 metrin suojakerros. Ely-keskus on ennakkolausunnossaan todennut, että alueella on puustoa jota ei tulisi poistaa. Nämä puustoiset alueet pyritään säästämään, eikä niillä alueilla ottoa tehdä. Ottoalueella ei ole pohjavesialueen lisäksi muita hakijan tiedossa olevia rajoituksia tai toimenpidekieltoja. Alueella ei varastoida polttonesteitä ja niiden käsittelyssä noudatetaan lupaviranomaisen ohjeita. Mikäli työkonelle täytyy tehdä jokin välttämätön korjaustoimenpide, jota ei voida toteuttaa muualla, käytetään työkonen alla alustana öljynimeytysmattoa tai muuta vastaavaa alustaa, jolla öljypitoisten yhdisteiden pääsy maaperään estetään. Ottoalueella ei myöskään varastoida jätteitä. Ottoalueella ei ole voimassa olevia asema- tai yleiskaavoja. Voimassa olevassa Rovaniemen maakuntakaavassa alue on merkitty kaavamerkinnällä EAH2900 ampuma -ja harjoitusalue.

5. LIITTEET

Kiinteistöjen omistusoikeuteen ja ottamisen järjestämiseen liittyvät sopimukset ja asiakirjat

- ☒ Hallinto-oikeusselvitys ottamispaikkaan
- ☐ Kiinteistön omistajan antama kirjallinen suostumus luvan hakemiseen
- ☒ Luettelo ottamisalueen rajanaapureista ja muista mahdollisista asianosaisista (lomake 6010c)
- ☒ Kiinteistörekisteriote ja kiinteistörekisterin karttaote
- ☐ Selvitys naapurien kuulemisesta
- ☐ Selvitys tieoikeuksista
- ☐ Valtakirja

Ottamissuunnitelma ja kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

- ☒ Ottamissuunnitelma
- ☒ Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Kartat ja leikkauspiirustukset

- ☒ Yleiskartta
- ☒ Sijaintikartta
- ☒ Kaavakartta- ja kaavamääräysote
- ☒ Suunnitelmakartta
- ☒ Leikkauspiirustukset

Muut liitteet

- ☐ Ympäristövaikutusten arviointiselostus ja YVA-yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä
- ☐ Luonnonsuojelulain 65 §:n mukainen Natura-arvioinnin tarveharkinta
- ☒ Muu, mikä? Ely-keskuksen ennakkolausunto

6. ALLEKIRJOITUS

Paikka ja päivämäärä

Rovaniemellä 29.10.2024

Allekirjoitus (tarvittaessa)

Hakijan puolesta konsulttina toimiva Rovamitta Oy Mikko Huuskonen
Nimen selvennys

MAA-AINESTEN OTTOSUUNNITELMASELOSTUS

HAUTAINMAAN 2 OTTOALUE



1. Hanketiedot

Hautainmaan 2 ottoalue sijaitsee Rovaniemen kaupungissa, Misin kylässä Härkämaantien varrella. Kaupungin keskusta sijoittuu noin 40km lounaaseen ottoalueelta katsottuna. Kemijärven kaupungin keskustaan matkaa on n. 41km. Kemijärventieltä on ottoalueelle matkaa n.450m.

Ottoalue sijoittuu kokonaisuudessaan tilan 698-893-14-1, Rovaniemen valtionmaaa sisälle, omistajana Suomen valtio. Luvan hakija tekee alueesta tarvittavan vuokrasopimuksen Metsähallituksen kanssa.

Ottoalueen välittömässä läheisyydessä ei ole vakituista asutusta. Lähimmät asutukset ovat ottoalueen reunasta mitattuna n.780m etäisyydellä eteläkaakon suunnassa Tervajärven rannalla.

Ottoalueen naapurikiinteistöt on esitetty kartalla liitteessä 2. Ne sijaitsevat ottoalueesta n. 300 metrin (tiealue) ja n. 780 metrin päässä asumusten suuntaan. Alueelta saatava maa-aines on hiekkaa, joka käytettäisiin sellaisenaan lähialueiden tarpeisiin.

2. Alueen nykytila

Ottoalue sijoittuu Hautainmaan itäpuolelle, Härkämaantien varrelle. Ottoalue on aiemmin ollut jo toiminnassa, joten alueella ei ole enää metsää kuin muutamassa kohdassa. Nämä metsittyneet kohdat pyritään säästämään, eikä ottoa suoritettaisi näiltä kohdilta. Pintamaitakin on hyvin vähäinen määrä. Alue on käytännössä hiekkakangasta.

Ottoalue sijaitsee 2 luokan pohjavesialueella (muu vedenhankintakäyttöön soveltuva pohjavesialue) Suomen ympäristökeskuksen karttapalvelun perusteella. Museoviraston Kyppi-tietokannan mukaan alueen läheisyydessä ei ole muinaismuisto- tai suojelukohteita.

Ottoalueen ETRS TM35FIN-järjestelmän mukaiset koordinaatit ovat
 $X = 7393484$ ja $Y = 478103$

3. Luonnonolosuhteet ja maankäyttö

Alueella ei ole muita tiedossa olevia rajoituksia eikä toimenpidekieltoja kuin pohjavesialue, jotka voisivat olla maa-ainesten ottamisen esteenä. Alueella on ollut aiemmin ottotoimintaa, josta ei ole tarkempaa tietoa. Viereisen alueen pohjavesiputkesta on mitattu pohjaveden korkeuksia ja pohjaveden korkein mitattu arvo on ollut tasolla +177.67. Ottotaso on suunniteltu viereisen ottoalueen kanssa yhtenevälle tasolle 182.00 jolloin suojakerroksen paksuus on yli 4 metriä. Ottoalueelle asennetaan pohjaveden seurantaputki sopivaan paikkaan. Seurantaputkesta seurataan kerran vuodessa pohjaveden laatua ottamalla pohjavedestä näyte sekä mitataan 2-4 kertaa vuodessa pohjavedentaso.

Alueella ei ole voimassa olevaa asema- tai yleiskaavaa ja voimassa olevassa Rovaniemen maakuntakaavassa alue on merkitty kaavamerkinnällä EAH 2900, merkinnällä ampuma- ja harjoitusalue EAH osoitetaan sellaiset puolustusvoimien tai rajavartiolaitoksen pysyvässä käytössä olevat tai sellaiseksi suunnitellut ampuma-, harjoitus- ja vastaavat alueet, joilla liikkuminen on rajoitettua.

4. Suunnitellut ottamistoimenpiteet

Matti Kelloniemi Oy hakee maa-aineslupaa tälle 5,5 ha alueelle 180 000 m³ ottomäärälle 10 vuoden ajalle. Alueelta saatava maa-aines on hiekkaa, joka käytetään sellaisenaan lähialueiden tarpeisiin. Maa-ainesten murskaamiselle ei ole tarvetta.

Maa-ainesten ottoa suoritetaan suunnitelmakartoissa osoitetulla alueella ottosuuntanuolien mukaisesti ja poikkileikkauksissa esitettyyn ottotasoon. Alimmaksi ottotasoksi on suunniteltu +182.00 (N2000). Maa-ainesten ottosyvyys vaihtelee 0 - 10,5m välillä.

Pintamaanpoistot kohdistetaan vain ottotoiminnan alueelle ja pintamaat varastoidaan ottoalueen laidoille käytettäväksi myöhemmin ottoalueen maisemointiin, ks. liite 5.

Viereinen lupa-alue, jossa lupa on voimassa 1.9.2030 asti sekä tämä uusi lupa-alue yhdistyy rajoiltansa osittain. Eli alueiden väliin ei tule jäämään korkeaa suoja-alueita. Tällöin molemmista luvista voidaan hyödyntää paremmin suunniteltuja luiskausmassoja.

Polttonesteitä tai voiteluaineita ei varastoida ottoalueella ja niiden käsittelyssä noudatetaan lupaviranomaisen ohjeita. Mikäli työkoneelle täytyy tehdä jokin välttämätön korjaustoimenpide, jota ei voida toteuttaa muualla, käytetään työkoneen alla alustana öljynimeytysmattoa tai muuta vastaavaa alustaa, jolla öljypitoisten yhdisteiden pääsy maaperään estetään. Ottoalueella ei myöskään varastoida jätteitä.

Ottoalueen rajat merkitään maastoon puupaaluin sekä alin ottotaso ennen maa-ainesten ottotoiminnan aloittamista.

5. Turvallisuus ja liikennejärjestelyt

Maa-ainesten siirtoja varten käytetään sekä Härkämaantietä, että yleisiä tieyhteyksiä.

Ottotoiminnan aikana työturvallisuutta edistetään luiskaamalla oton aikana muodostuneita rintuuksia loivemmiksi ja jyrkät rintuukset aidataan. Alueen luvatonta käyttöä voi myös estää laittamalla liittymään puomin. Härkämaantien alussa on puolustusvoimien hallinnoima puomi.

6. Toimet ympäristövaikutusten vähentämiseksi

Alueella noudatetaan lupaviranomaisen antamia ohjeita ja määräyksiä. Ottaminen suoritetaan siten, että vaikutukset ympäröivään luontoon ja maisemakuvaan ovat mahdollisimman vähäisiä, eikä toiminnasta aiheudu ympäristölle vaaraa eikä kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa.

Polttonesteitä ja voiteluaineita ei varastoida ottoalueella ja niiden käsittelyssä noudatetaan lupaviranomaisen ohjeita. Alueen maapohja on täysin hiekkaista, joten pintavesiä ei tarvitse johtaa minnekään, ne imeytyvät maahan.

7. Maisemointi ja alueen jälkikäyttö

Ottamistoiminnan jälkeen alue palautetaan metsätalouskäyttöön. Ottotoiminnan alkaessa alueelle on jo muodostunut muutamia alueita, joilla on kasvanut jo puustoa. Nämä puustoiset alueet pyritään jättämään koskemattomiksi eikä näillä alueilla harjoiteta ottotoimintaa, ks. liite 8. Ottamistoiminnan aikana muodostuneet seinämät ja luiskat muotoillaan kaltevuuteen 1:3 sekä taitekohdat pyöristetään luontoon sopiviksi. Muotoiluun käytetään puhdasta maata ja varastoituja pintamaita käytetään alueen verhoilussa sekä alueen pohjalla kasvualustana. Mikäli alue ei metsity luonnollisesti, istutetaan alueelle ominaisia puulajeja esim. männyn pottitaimia. Tiivistyneet tienpohjat ja varastokasojen pohjat möyhitään ja pehmennetään toiminnan loputtua.

8. Jätehuolto

Alueella syntyvät kierrätykseen kelpaavat / kelpaamattomat jätteet ja ylijäämämaat / kaivannaisjätteet ja maisemointiin kelpaamattomat maa-ainekset toimitetaan jäteasemalle tai maankaatopaikalle. Jätehuoltosuunnitelma on liitteenä.

Liiteluettelo:

- Liite 1: Lähestymiskartta
- Liite 2: Sijainti- ja rekisterikartta
- Liite 3: Nykytilanne ilmakuvalla (2022)
- Liite 4: Tuleva tilanne
- Liite 5: Ottosuunnitelmakartta
- Liitteet 6: Leikkaukset A – A, B – B, C – C ja D – D
- Liite 7: Maakuntakaavakarttaote
- Liite 8: Maisemointisuunnitelmakartta
- Liite 9: Kiinteistörekisterin karttaote
- Liite 10: Kiinteistörekisteriote
- Liite 11: Jätehuoltosuunnitelma
- Liite 12: 6010c asianosaiset

Rovaniemellä 16.12.2024

Mikko Huuskonen

Rovamitta Oy:n toimitusjohtaja



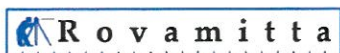
Maanrakennusliike Matti Kelloniemi Oy

Lähestymiskartta

Misi

Rovaniemi

Maanmittauslaitoksen Maastotietokannan 10/2024 aineistoa



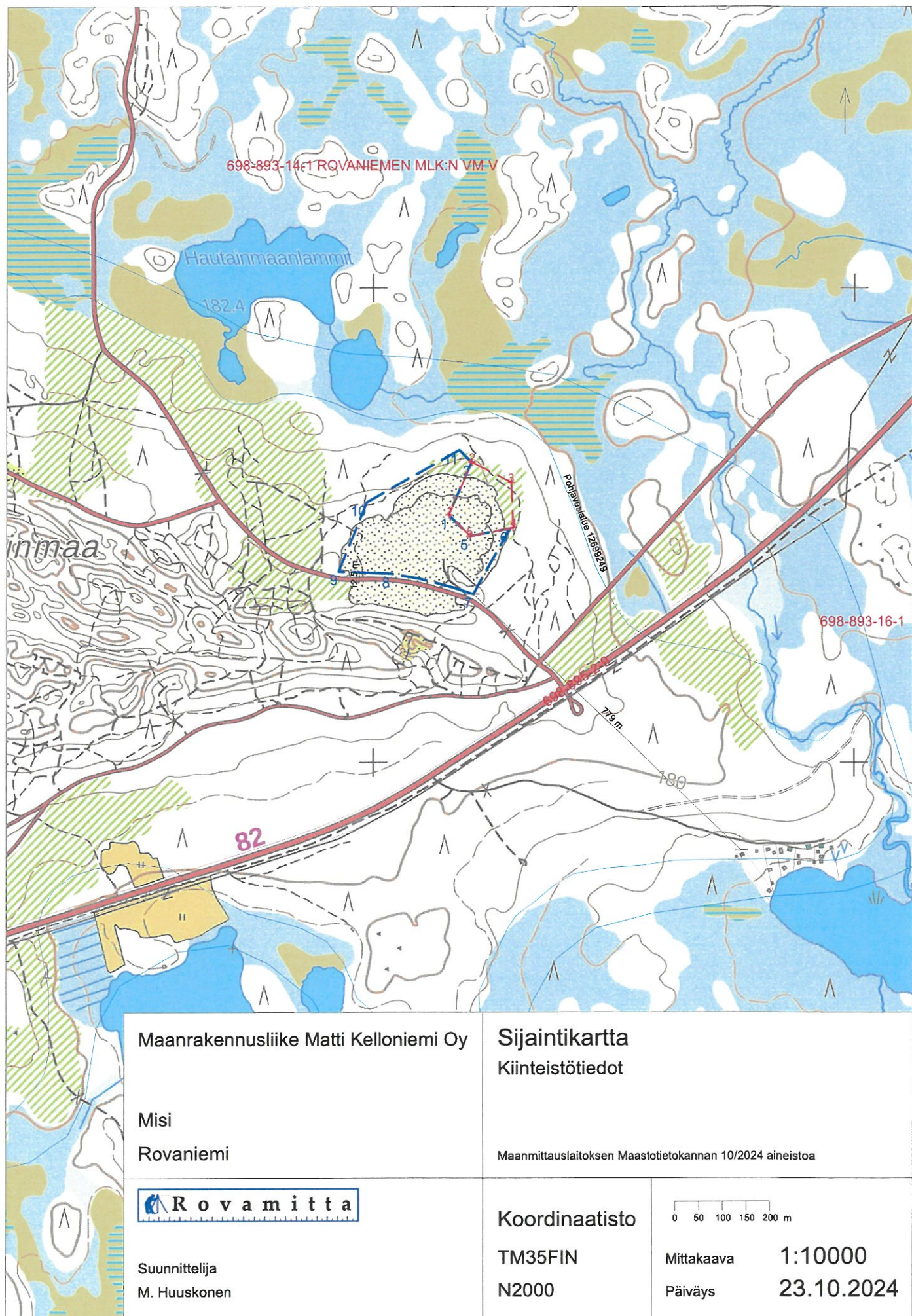
Suunnittelija
M. Huuskonen

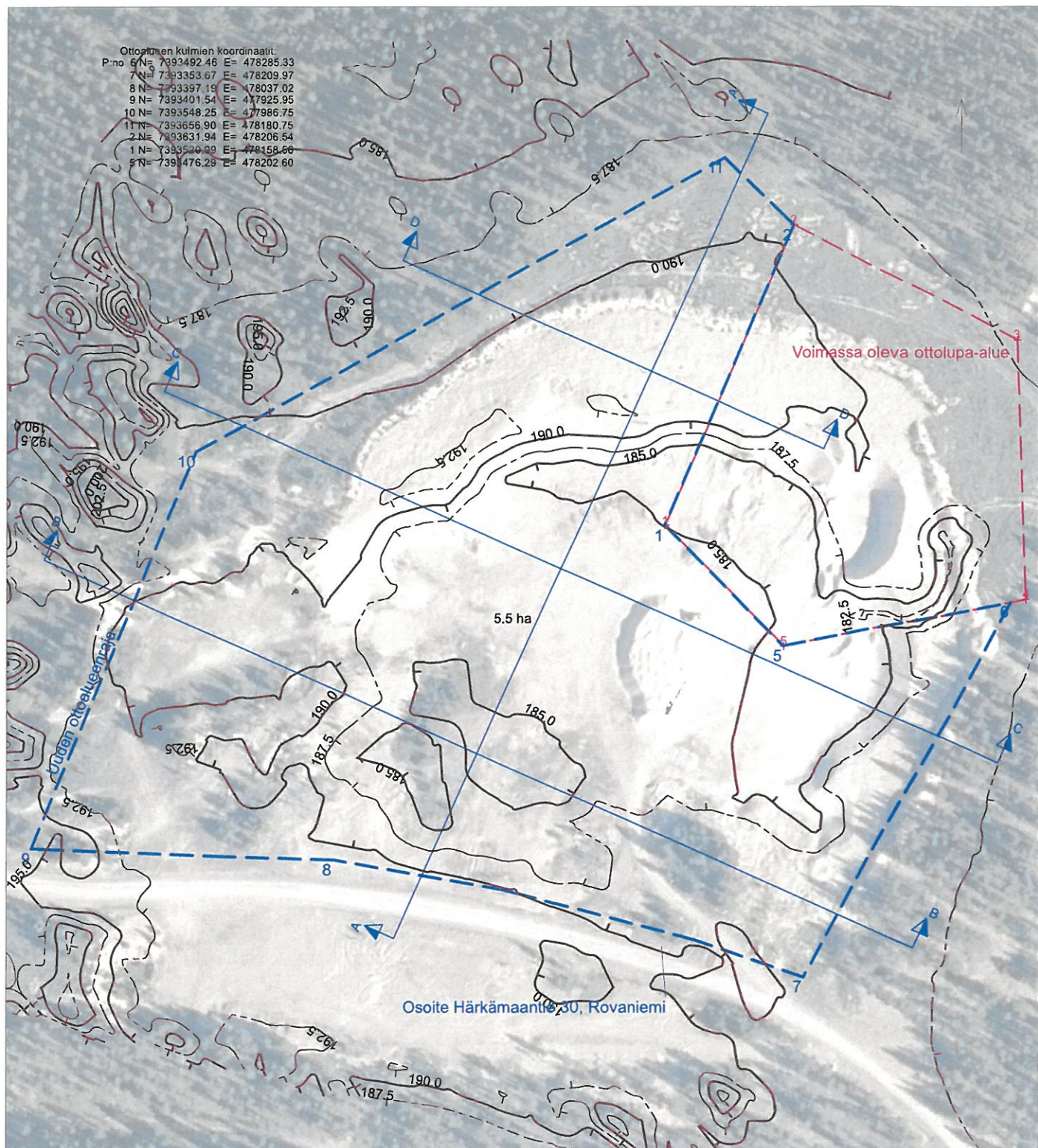
Koordinaatisto

TM35FIN
N2000

0 500 1000 1500 2000 m

Mittakaava 1:100000
Päiväys 22.10.2024

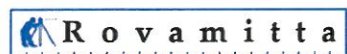




Maanrakennusliike Matti Kelloniemi Oy

Misi

Rovaniemi



Suunnittelija

M. Huuskonen

Nykytilanne ilmakekuva 2022

Maa-ainesten ottoa yhteensä 180 000m³

Ottoalueen pinta-ala n. 5.5ha

Maanmittauslaitoksen Maastotietokannan 10/2024 aineistoa

Koordinaatisto

TM35FIN

N2000

0 10 20 30 40 50 m

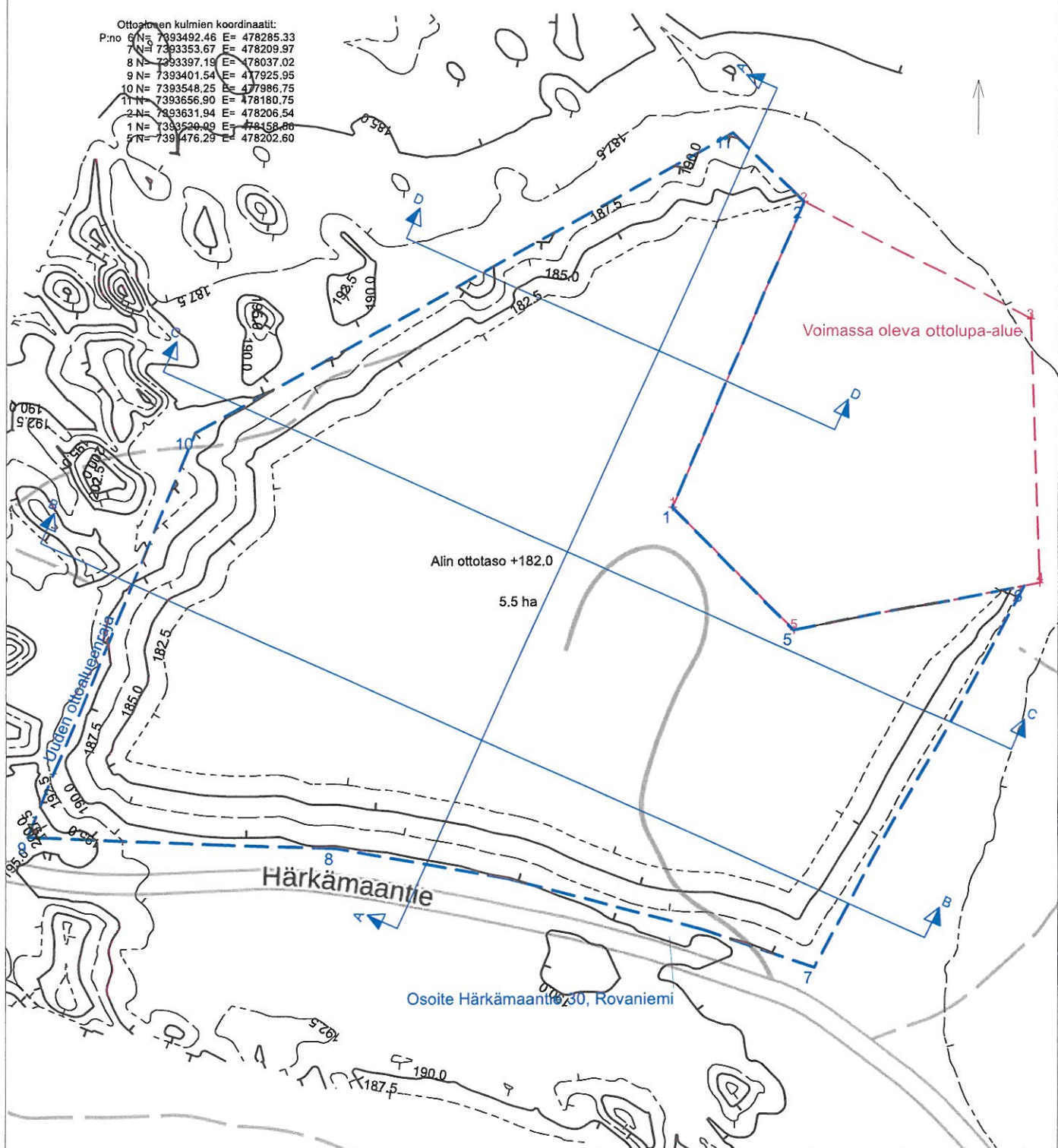
Mittakaava

1:2000

Päiväys

23.10.2024

Ottoalueen kulmien koordinaatit:
P:nro GN E
6 N= 7393492.46 E= 478285.33
7 N= 7393353.67 E= 478209.97
8 N= 7393397.19 E= 478037.02
9 N= 7393401.54 E= 477925.95
10 N= 7393548.25 E= 477986.75
11 N= 7393656.90 E= 478180.75
2 N= 7393631.94 E= 478206.54
1 N= 7393520.09 E= 478158.86
5 N= 739476.29 E= 478202.60



Alin ottotaso +182.0

5.5 ha

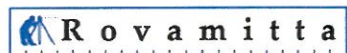
Härkämaantie

Osoite Härkämaantie 30, Rovaniemi

Maanrakennusliike Matti Kelloniemi Oy

Misi

Rovaniemi



Suunnittelija
M. Huuskonen

Tuleva tilanne

Maa-ainesten ottoa yhteensä 180 000m³

Ottoalueen pinta-ala n. 5.5ha

Maanmittauslaitoksen Maastotietokannan 10/2024 aineistoa

Koordinaatisto

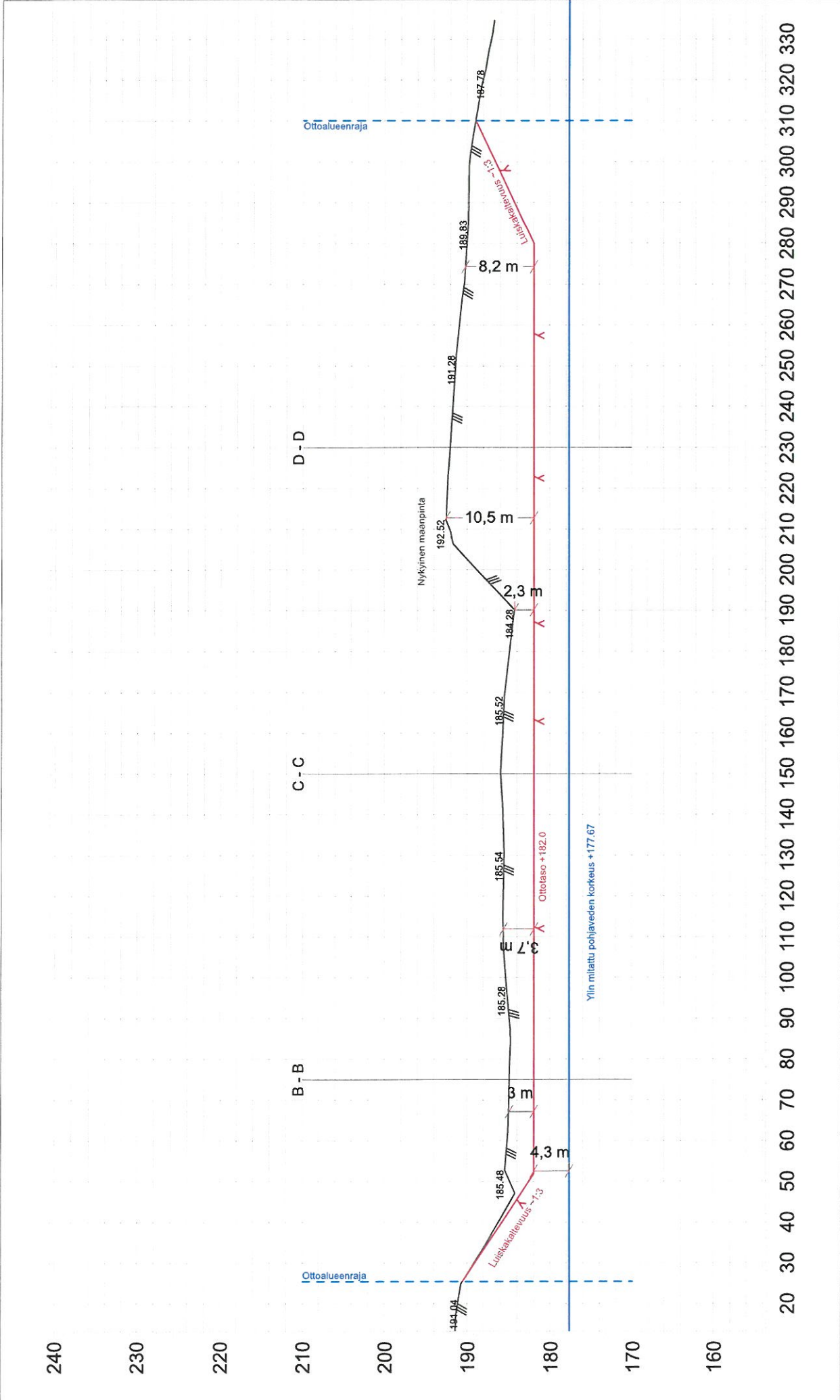
TM35FIN

N2000

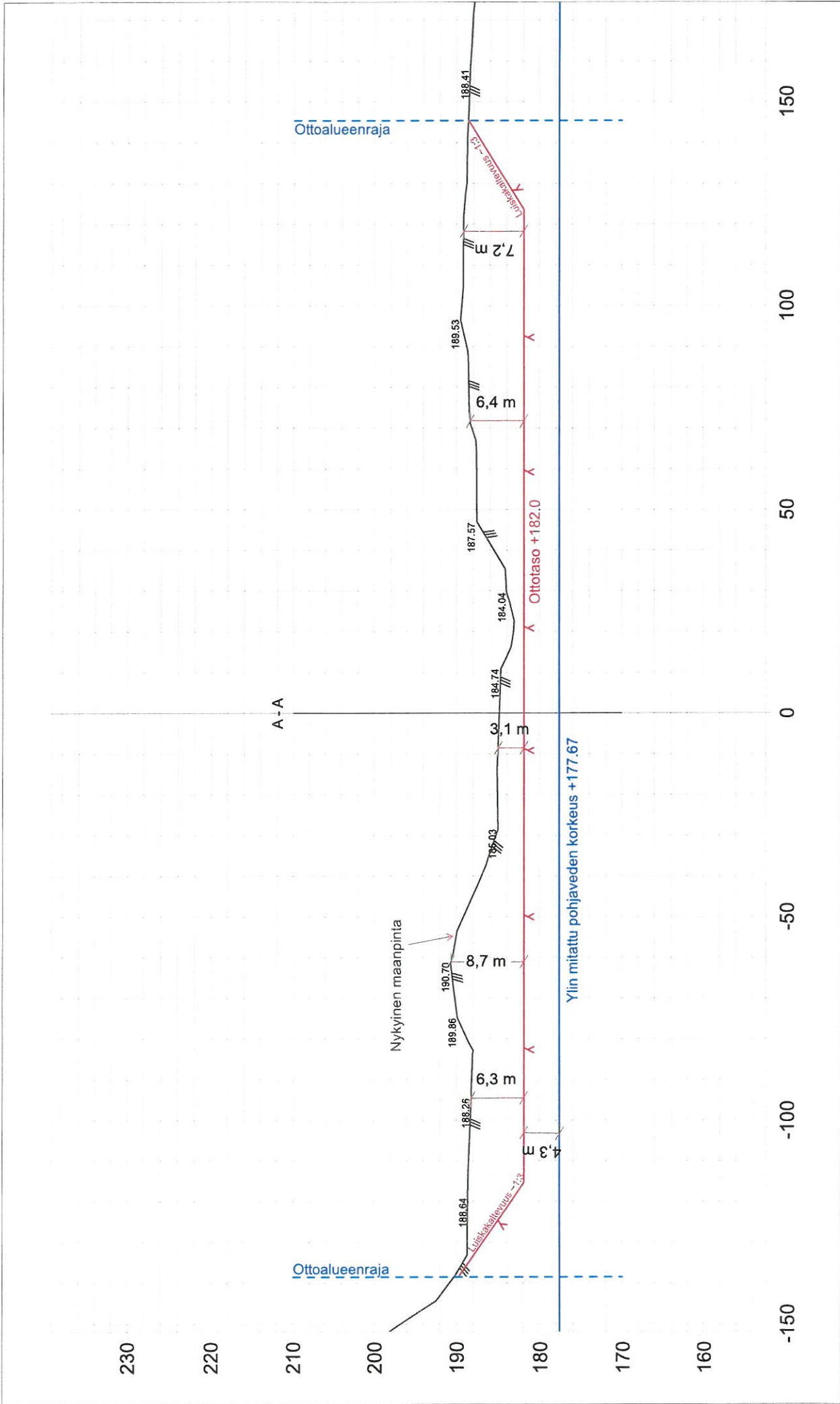
0 10 20 30 40 50 m

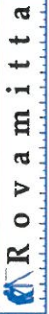
Mittakaava 1:2000

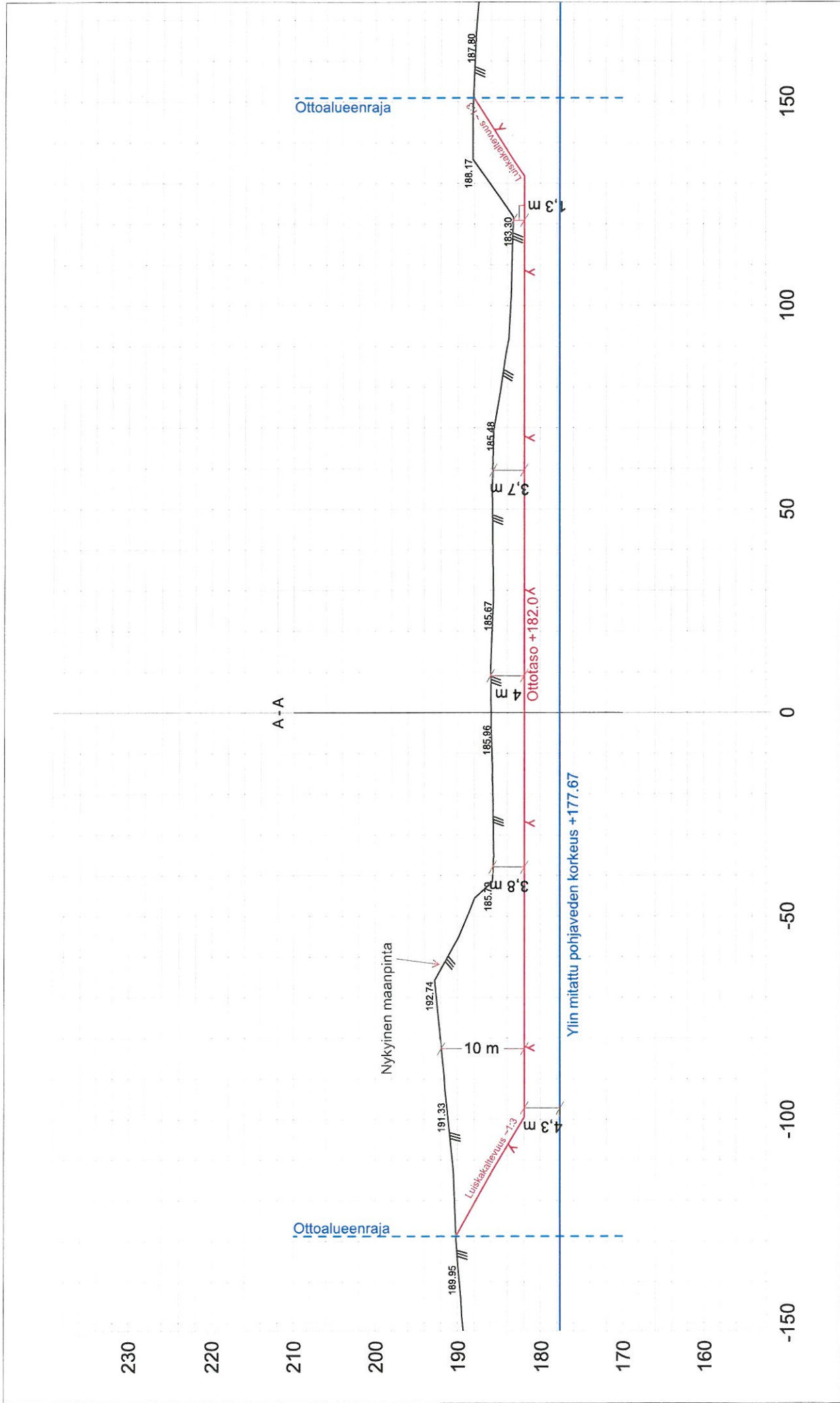
Päiväys 26.11.2024

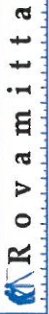


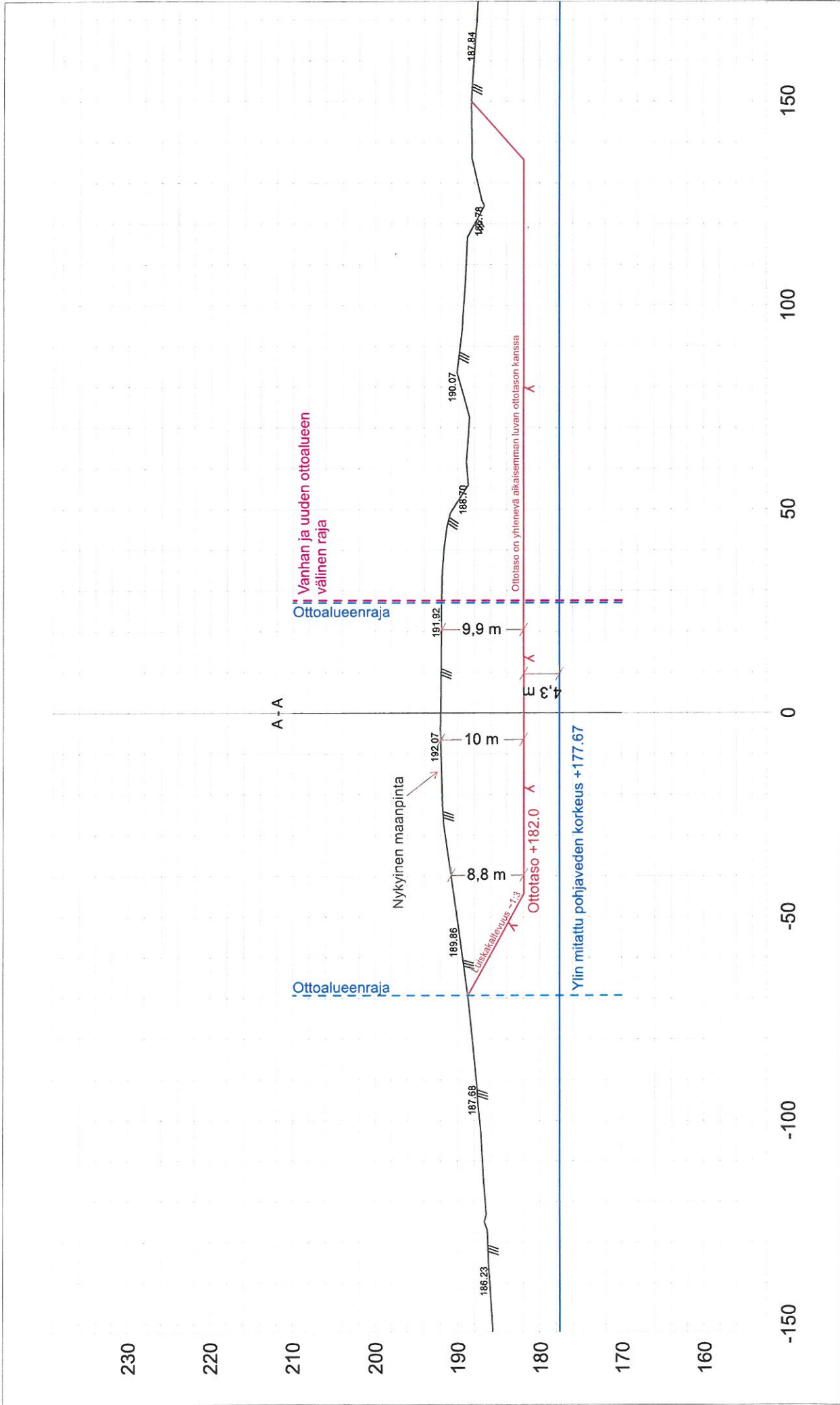
	Maanrakennus Matti Kelloniemi Oy	Rovaniemi - Hautainmaa Hautainmaan 2 ottoalue	Poikkileikkaus Mittakaava Päiväys	A - A 1:1200/1:600 23.10.2024
---	----------------------------------	--	---	-------------------------------------



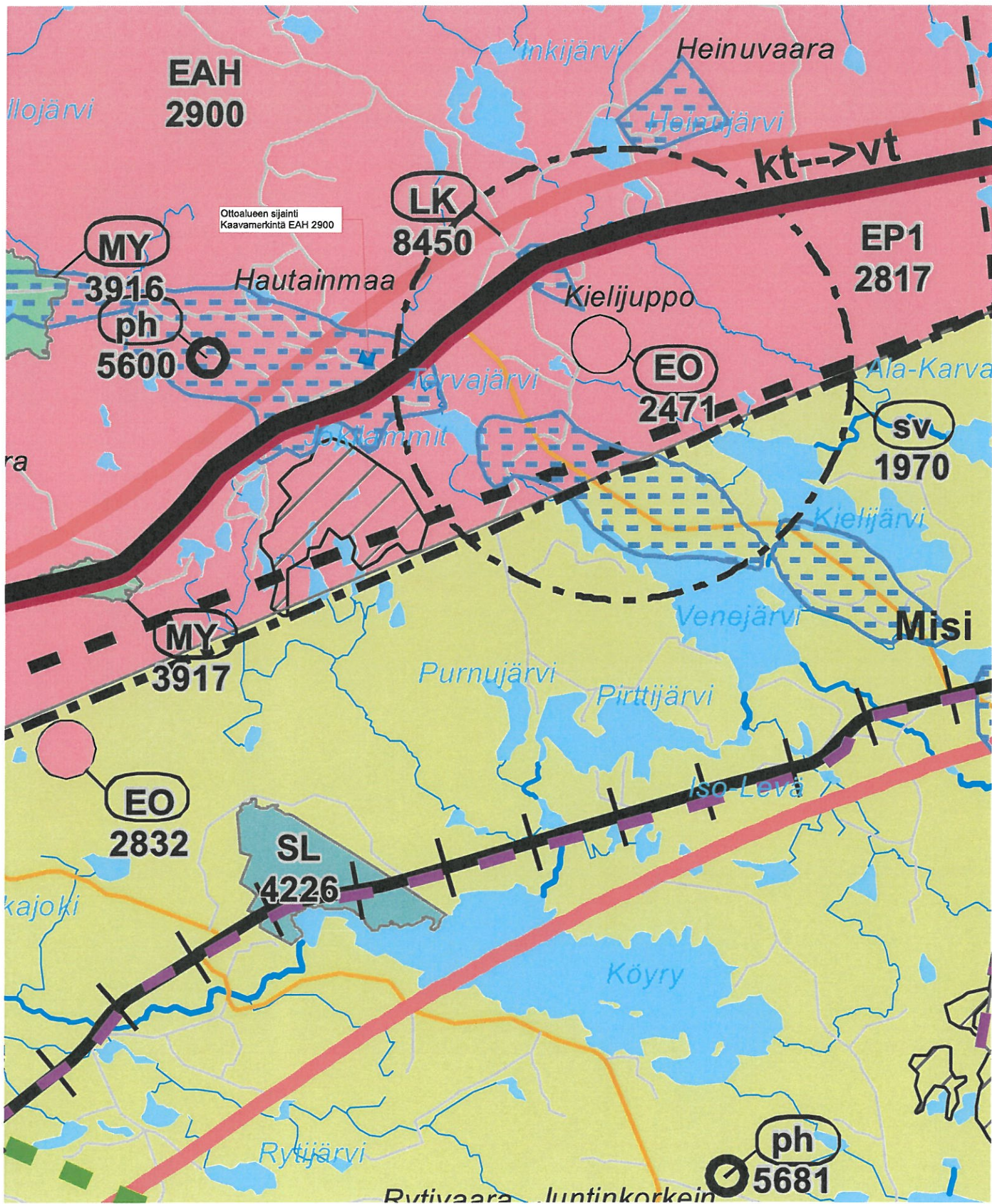
 R o v a m i t t a	Poikkileikkaus B - B Mittakaava 1:1200/1:600 Päiväys 23.10.2024	Rovaniemi - Hautainmaa Hautainmaan 2 ottoalue	Maanrakennus Matti Kelloniemi Oy M. Huuskonen Suunnittelija
--	---	---	---

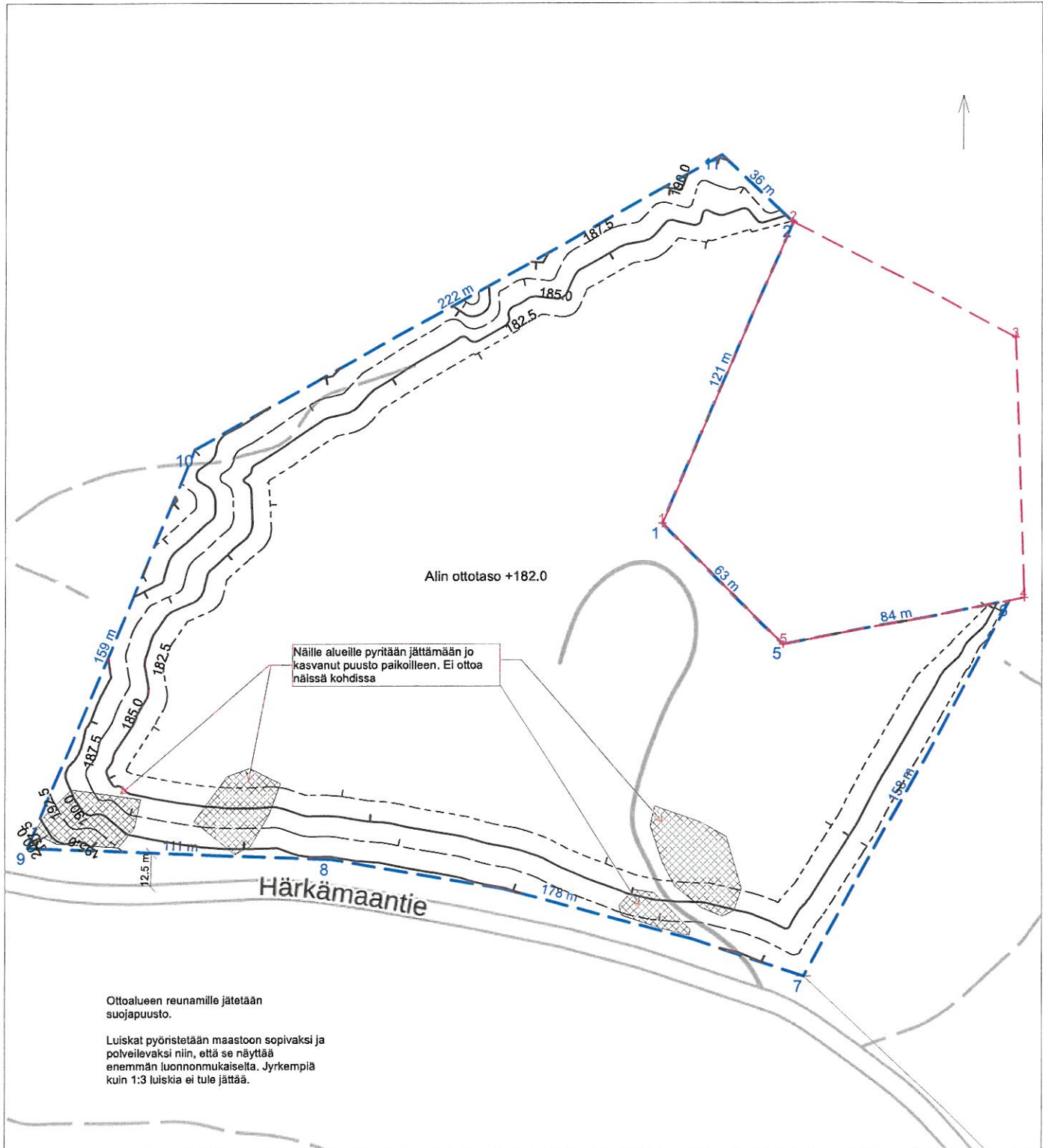


Rovamitta M. Huuskonen Suunnittelija	Maanrakennus Matti Kelloniemi Oy	Rovaniemi - Hautainmaa Hautainmaan 2 ottoalue	Poikkileikkaus C - C Mittakaava 1:1200/1:600 Päiväys 23.10.2024
---	----------------------------------	--	---



Rovamitta M. Huuskonen Suunnittelija	Maanrakennus Matti Kelloniemi Oy	Rovaniemi - Hautainmaa Hautainmaan 2 ottoalue	Poikkileikkaus D - D Mittakaava 1:1200/1:600 Päiväys 23.10.2024
---	----------------------------------	--	--





Maanrakennusliike Matti Kelloniemi Oy

Maisemointisuunnitelma

Misi

Rovaniemi

Maanmittauslaitoksen Maastotietokannan 10/2024 aineistoa



Suunnittelija
M. Huuskonen

Koordinaatisto

TM35FIN

N2000

0 10 20 30 40 50 m

Mittakaava

1:2000

Päiväys

23.10.2024

YMPÄRISTÖHALLINTO	PVM	KAIVANNAISJÄTTEEN JÄTEHUOLTOSUUNNITELMA MAA-AINESTEN OTTAMISTOIMINNALLE (MAL 5a §, 16b §, YSL 114 §).
Suunnitelma liittyy maa-ainesten ottamislupaan ☒		Ympäristölupaan ☐

1. LUPATIEDOT

Ympäristöluvan tai maa-ainesten ottamisluvan hakijan nimi Matti Kelloniemi Oy		
Ottamisalueen nimi Hautainmaa 2 ottoalue		
Kunta Rovaniemi	Kylä Misi	Tilan RN:o 698-893-14-1 ROVANIEMEN VALTIONMAA
Ottamisalueen pinta-ala N. 5,5 ha		
Luvan viimeinen voimassaolopäivä luvan myöntämisestä 10 vuotta		
Otettava maa-aines	Ottamismäärä (m ³ -ktr)	
Kalliokiviaines (murske, louhe)		
Rakennus- ja muu luonnonkivi		
Sora ja hiekka	180 000	
Moreeni		
Multa tai savi		

2. KAIVANNAISJÄTE

Kaivannaisjätteen laji ⁽¹⁾		Arvio kaivannaisjätteen kokonaismäärästä (m ³ -ktr) ⁽²⁾	Kaivannaisjätteen hyödyntäminen ja käsittely ⁽³⁾	
Pilaantumaton			Valitse 1, 2 ja/tai 3	Tarvittaessa yksityiskohtaisempi kuvaus
Ei pysyvä maa-aines	Pintamaa	1000	1	Käytetään pintaverhouksissa
	Kannot ja hakkuutähteet			
Pysyvä maa-aines	Kivipöly tai kivituhka			
	Vesiseulonta- ja selkeytyslaitteiden hienoainekset			
	Savi ja siltti			
	Sivukivi			
	Seulontakivet ja lohkareet			
	Muu, mitä?			
Pilaantunut maa-aines	Mitä?			
Kaivannaisjätteitä yhteensä		1000		

A) Tiedot kaivannaisjätteen ympäristövaikutuksista⁴

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

Kaivannaisjäte käytetään mahdollisuuksien mukaan maisemoinnissa. Tähän kelpaamattomat kaivannaisjätteet toimitetaan maankaatopaikalle.

B) Ympäristön pilaantumisen sekä muiden vaikutusten ehkäisemiseksi toteutettavat toimet toiminnan aikana ja sen päätyttyä⁵

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

Silmämääräistä tarkkailua toteutetaan toiminnan aikana. Alueelle hommataan öljynimeytysturvetta

C) Selvitys seurannasta ja tarkkailusta toiminnan aikana ja sen päätyttyä⁶

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

Silmämääräinen tarkkailu. Kuormakirjanpito. Ottotoiminnan päätyttyä tehdään katselmus ympäristöviranomaisen kanssa.

D) Tiedot toiminnan lopettamisesta⁷

☐ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

Ottotoiminnan päättyessä varastoidut kaivannaisjätteet käytetään ottoalueen maisemoimisessa mikäli ne ovat tähän kelpoisia.

3. KAIVANNAISJÄTEALUE

E) Selvitys kaivannaisjätteen jätealueesta⁸

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

Jätealueen sijainti ja pinta-ala (ha)

Jätealuetta ei tarvitse erikseen koska kaivannaisjätteet koostuvat kokonaan pintamaista. Läjitysalueen sijainti on esitetty ottosuunnitelmakuvassa.

Jätealueen perustaminen ja hoito

Pintamaat läjitetään alueen reunoille, josta ne käytetään myöhemmin alueen maisemointiin

Jätealueen ympäristö

Selvitys maaperän ja pohjaveden tilasta

Alue sijaitsee pohjavesialueella 12699249 jonka luokitus on 2. muu vedenhankintaan soveltuva pv-alue. Alueella on viereisellä ottoalueella pohjavesiputki josta on mitattu pohjaveden korkeuksia ja otettu pohjavesinäytteitä. Alueelle asennetaan pohjavesiputki näytteen ottoa ja veden korkeuden mittaamista varten.

Jätealueen ympäristövaikutukset ja niiden seuranta

Ei tiedossa olevia mainittavia vaikutuksia

Jätealueen käytöstä poistaminen ja jälkihoito

F) Liitekartta 1:2000-1:10 000, josta käy ilmi kaivannaisjätteen jätealueiden sijainti ja lähiympäristö

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa

4. LISÄTIETOJA

Yhdyshenkilön nimi ja yhteystiedot (osoite, puhelin ja sähköpostiosoite)

Kalle Kelloniemi, Kellonientie 369, 98100 Kemijärvi p. 040 723 78 09 asiakaspalvelu@mattikello-niemi.fi



Rovaniemen kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen,
Rovaniemen kaupungin ympäristölautakunta,
ympäristötarkastaja Carita Lallukka

[carita.lallukka\(at\)rovaniemi.fi](mailto:carita.lallukka(at)rovaniemi.fi)

Lausuntopyyntö 7.2.2025

Matti Kelloniemi Oy:n maa-ainoslupahakemus, Hautainmaan sora-alue 2, Hautainmaan 2-luokan pohjavesialue, Rovaniemi

Hakemus

Matti Kelloniemi Oy hakee maa-ainelain (555/1981) mukaista lupaa soran ja hiekan ottamiseksi Rovaniemen Misissä sijaitsevalla tilalla Rovaniemen maalaiskunnan valtionmaa V RN:o 14:1, kiinteistötunnus 698-893-14-1. Lupaa haetaan kymmeneksi (10) vuodeksi yhteensä 180 000 k-m³:n suuruiselle ottomäärälle noin 5,5 hehtaarin kokoiselta alueelta.

Hakemuksen mukaan kohde sijaitsee Hautainmaan 2-luokan pohjavesialueella. Aluetta on aiemmin käytetty maa-ainesten ottamiseen. Hakemuksen mukaan alin suunniteltu ottotaso alueella on +182,0 metriä (N2000) ja ottosyvyys vaihtelee välillä 0–10,5 metriä. Hakemuksen mukaisella alueella ei sijaitse pohjaveden havaintoputkea, mutta viereisen ottoalueen (alueet kiinni toisissaan) havaintoputkesta ylin mitattu pohjavedenpinnan taso on ollut +177,67 metriä (N2000, mitattu 3.9.2024). Hakemuksen mukaan ottoalueelle asennetaan oma pohjaveden seurantaputki sopivaan paikkaan. Seurantaputkesta seurataan kerran vuodessa pohjaveden laatua ottamalla pohjavedestä näyte sekä mitataan 2-4 kertaa vuodessa pohjavedentaso. Hakemuksessa esitetään, että ylimmän havaitun pohjavesipinnan yläpuolelle jätetään neljän (4) metrin koskematon suojakerros. Hakemuksen mukaan alueella ei aiota tehdä murskausta, eikä polttonesteitä tai voiteluaineita varastoida ottoalueella ja niiden käsittelyssä noudatetaan lupaviranomaisen ohjeita.

Hakemuksen mukaan ottamistoiminnan päätyttyä alue siistitään, rintuudet muotoillaan lopuksi noin kaltevuuteen 1:3 ja taitekohdat pyöristetään. Alueelta kuoritut vähäiset pintamaat käytetään alueen maisemointiin. Mikäli alue ei metsity luontaisesti, alueelle istutetaan sille ominaisia puuntaimia. Jälkihoitotöitä tehdään mahdollisuuksien mukaan myös vaiheittain ottotoiminnan edetessä.

Pohjavesialue ja arvokas harjualue

Suunniteltu ottamisalue sijaitsee Hautainmaan (12699249) muulla vedenhankintaan soveltuvalla pohjavesialueella (2-luokka). Hautainmaan pohjavesialue on laaja harjumuodostuma, jonka ydinosa on tyypillistä kumpu- ja kuoppamaasto. Alueen

5.3.2025

reunaosat koostuvat deltamaisista rakenteista. Muodostuman aines on kairaus- ja maatutkaluotausten perusteella hiekkaa ja soraa ainakin noin 12 metrin syvyyteen saakka. Pohjavesialueen laskennallinen antoisuus on suuri, noin 2450 m³/d.

Suunniteltu ottamisalue sijaitsee lisäksi Hautainmaan arvokkaalla harjualueella, jonka rajaus on tarkistettu Lapin Pohjavesien suojelun ja kiviaineshuollon yhteensovittamishankkeen (Poski) 1. vaiheen yhteydessä (2015). Muodostuma on saumavyöhykkeeseen liittyvän suurehkon harjujakson osa, joka käsittää harjukuoppien ja -hautojen erottamia rinnakkaisselännteitä ja sivuharjanteita sekä lievelaajentumia. Muodostuman länsi-luode-itä-kaakkosuuntainen, noin kolme kilometriä pitkä, 250-750 metriä leveä ja paikoin noin 30 metriä korkea selännealue on jakautunut kolmeksi, paikoin neljäksi rinnakkaisselännteeksi, näiden välisiksi pitkänomaisiksi harjuhautoiksi sekä lukuisiksi harjukuopiksi ja näiden välisiksi harjanteiksi. Muodostuman lakikorkeus on korkeimmissa osissa 210-215 metriä mpy. Molemmilla sivuilla on 200-300 metriä leveät, loivasti laskeutuvat lievetasanteet. Alueen länsipäässä on jokseenkin lounais-koillis-suuntainen noin 700 metriä pitkä, 100 metriä leveä ja 10-20 metriä korkea selänne pääselännteen eteläpuolella sekä useita matalampia sivuharjanteita ja -kumpuja.

Harjualue liittyy suomalaisiin ja vesimaisemiin ja erottuu selvästi ympäristöstään. Koillisivulla on pääosaksi suorantainen Porolampi ja Hautainmaanlammit, lounaisreunalla Karhulampi, Ruutana-lampi ja pieni suorantainen lampi. Alueella on merkittäviä erikoisia luonnonesiintymiä ja paikoin luonnonmaiseman kauneusarvoja sekä monikäyttömerkitystä erityisesti porotalouden kannalta.

Kaavatilanne

Lapin ELY-keskus toteaa, että suunniteltu ottamisalue sijoittuu 21.9.2022 voimaan kuulutetussa Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaavassa osoitetulle Puolustusvoimien ampuma- ja harjoitusalueelle (EAH 2900, Rovajärven ampuma-alue). Merkinnällä osoitetaan sellaiset puolustusvoimien tai rajavartiolaitoksen pysyvässä käytössä olevat tai sellaiseksi suunnitellut ampuma-, harjoitus- ja vastaavat alueet, joilla liikkuminen on rajoitettua. Kaavamääräyksen mukaan *"Aluetta kehitetään puolustusvoimien ja rajavartiolaitoksen ampuma- ja harjoitusalueksi. Alueen käyttöä suunniteltaessa on kiinnitettävä erityistä huomiota turvallisuuteen, meluntorjuntaan, pohjavesien suojeluun, luonnon- ja ympäristöarvoihin sekä kulttuuriperintöön."* Lisäksi *"Alueen käyttöä suunniteltaessa tulee ottaa huomioon alueen poronhoidon edellytykset."*

Suunniteltu ottamisalue sijoittuu myös maakuntakaavaan merkitylle tärkeälle tai vedenhankintaan soveltuvalla pohjavesialueella. Merkinnällä osoitetaan maakuntakaavassa pohjavesialueet, jotka ovat ominaisuuksiltaan arvokkaita ja jotka voivat olla tai ovat yhdyskuntien vedenhankinnan kannalta tärkeitä. Kaavamääräyksen mukaan *"Aluetta koskevat toimenpiteet on suunniteltava siten, että pohjaveden laatu, määrä tai käyttökelpoisuus vedenhankintaan eivät niiden vaikutuksesta heikkene."*

Lisäksi suunniteltu ottamisalue sijoittuu maakuntakaavaan merkityn kehittämiskäytävän rajauksen sisäpuolelle. Merkinnällä osoitetaan valtakunnallisesti tai maakunnallisesti tärkeä kansainvälinen kehittämiskäytävä. Kaavamääräyksen mukaan *"Käytävää"*

5.3.2025

kehitetään kansainvälisenä tai maakunnallisena liikennekäytävänä, jonka maankäytön suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota liikenteen sujuvuuteen ja turvallisuuteen, liikenteen ja matkailun palveluihin, liikenneympäristön laatuun sekä luonnon-, maiseman- ja kulttuuriympäristöarvoihin. Maankäytön suunnittelussa on otettava huomioon korkealuokkaisten liikenneyhteyksien sekä energia- ja tietoliikennejohtojen tilavaraukset ja rajoitukset ympäröivälle maankäytölle.”

ELY-keskus katsoo, että ottamisalueen sijaitessa puolustusvoimien Rovajärven ampuma-alueella ja tieyhteyden myös kulkiessa ampuma-alueella, hakemuksen mukaisesta toiminnasta tulee pyytää lausuntoa myös Puolustusvoimilta, mikäli näin ei ole vielä tehty. Puolustusvoimilla saattaa olla alueella esimerkiksi toiminta-aikaan liittyviä rajoituksia.

Suunnitelulla alueella ei ole oikeusvaikutteista yleis- tai asemakaavaa. ELY-keskuksen näkemys on, että suunniteltu hanke ei vaikeuta alueen käyttämistä maakuntakaavassa osoitettuun tarkoitukseen.

Luonnonsuojelu

Lapin ELY-keskus toteaa, että maa-aineslupahakemuksen mukaiselta toiminta-alueelta tai sen arvioidulta vaikutusalueelta ei tunneta muita luonnonsuojeluasetuksen (1066/2023) liitteiden 1 ja 3 koko maassa rauhoitettujen eläin- ja kasvilajien esiintymiä, ei liitteen 5 Pohjois-Pohjanmaan, Kainuun ja Lapin maakunnissa rauhoitettuja putkilokasveja, ei liitteen 6 uhanalaisten ja erityisesti suojeltavien lajien havaintopaikkoja eikä luontodirektiivin (92/43/ETY) liitteiden II ja IV eläin- tai kasvilajien havaintopaikkoja (LajiGis 25.2.2025, Lajitietokeskuksen viranomaisportaali 25.2.2025). Toiminta-alueelta tai sen vaikutusalueelle ei ole myöskään tiedossa olevia luonnonsuojelulain mukaisia aluemaisia kohteita, mitkä tulisi huomioida lupaharkinnassa ja luvitettavan toiminnan toteuttamisessa.

Ottopaikan lähistöllä esiintyy harvinaisia hiekkaisten maiden kasveja. Jälkihoitotoimenpiteiden yhteydessä ottoalueen itäreunan luiskiin ja niiden etupuolelle voidaan jättää kasvittamatonta aluetta luonnon monimuotoisuutta tukevaksi paahdeympäristöksi. Tällaisen alueen perustamisessa tulee huomioida, ettei alueelle kasvava puusto tule varjostamaan paahdeympäristöä. Mikäli luiskiin muodostuu maa-ainesten oton aikana pystysuoria kohtia, jotka voivat maa-ainesten ominaisuuksien puolesta soveltua törmäpääskyn pesäpaikoiksi, voidaan tällainen kohta jättää loiventamatta ottoalueelle mahdollisesti jätettävän paahdeympäristön yhteyteen törmäpääskysten pesäpaikaksi. Näitä luonnon monimuotoisuutta tukevia toimia suunniteltaessa ja toteutettaessa tulee ottaa huomioon alueen turvallisuus ja varustaa alue tarvittavilla turvarakenteilla.

Sovellettava lainsäädäntö ja ohjeistus

5.3.2025

Maa-aineslain 3 §:n mukaan aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu muun muassa tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantumista, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa.

Maa-ainesten ottamista koskevassa lupaharkinnassa ja lupaehdoissa otetaan huomioon myös maa-aineslain 3 §:n ympäristöperusteiset rajoitukset muun muassa kauniin maisemakuvan, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien turmelemisesta taikka ne lain 3 §:ssä mainitut muut rajoitukset, joilla pyritään estämään huomattavat tai laajalle ulottuvat vahingolliset vaikutukset asutukselle tai ympäristölle.

Ympäristönsuojelulain pohjaveden pilaamiskielto (YSL 17 §) kieltää pohjaveden pilaamisen ja laadun vaarantamisen. Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttava toiminta on mahdollisuuksien mukaan sijoitettava siten, ettei toiminnasta aiheudu pilaantumista tai sen vaaraa ja että pilaantumista voidaan ehkäistä.

Ympäristöministeriön oppaassa *Maa-ainesten ottaminen – opas ainesten kestäväään käyttöön* (Ympäristöministeriön julkaisuja, 2023:30) on ohjeistettu muun muassa pohjaveden pinnan päälle jätettävistä suojakerrospaksuuksista sekä jälkihoito- ja maisemointitoimenpiteistä.

Edellytykset maa-ainesten otolle

Lapin ELY-keskus toteaa, että suunniteltu maa-ainesten ottamistoiminta sijoittuu Hautainmaan 2-luokan pohjavesialueelle. Suunniteltu ottamistoiminta sijoittuu pohjavesialueen itäosaan, pohjaveden varsinaiselle muodostumisalueelle. Lisäksi suunniteltu ottamistoiminta sijoittuu arvokkaalle harjuaalueelle.

Suunniteltu ottamistoiminta sijoittuu jo aiemmin avatulle alueelle, jonka välittömässä läheisyydessä on tällä hetkellä toiminnassa olevaa maa-ainesten ottoa. Kyseinen lupa päättyy ELY-keskuksen tietojen mukaan 1.9.2030. Luvassa sallittu ottomäärä on 50 000 k-m³ soraa ja hiekkaa, ja alimmaksi sallituksi ottotasoksi on kyseisessä luvassa määrätty +182,00 m (N2000). Hakemuksen mukaan nyt suunnitellun uuden toiminnan alin ottamistaso on yhtenevä viereisen alueen ottamistason kanssa, eikä alueiden välille tule jäämään kannasta.

ELY-keskus on aiemmin antamassaan ennakkolausunnossa (LAPELY/4250/2024, 8.10.2024) todennut, että ilmakeu- ja maastokarttatarkastelun perusteella suunniteltu maa-ainesten ottamisalue sijoittuu lähes kokonaan jo aiemmin avatulle alueelle, jolla ei ole tehty jälkihoito- tai maisemointitöitä. Lisäksi ELY-keskus on katsonut, että kyseiseltä kohdalta on jo aiemman toiminnan vuoksi menetetty arvokkaan harjuaalueen arvot, eikä mahdollinen uusi ottamistoiminta siten aiheuta maa-aineslain 3 §:n vastaisia seurauksia. ELY-keskus on myös katsonut, että maa-ainesten ottotoiminnalla tulee ensisijaisesti pyrkiä jälkihoitamaan ja maisemoimaan kyseinen alue, eikä ottamistoimintaa tule ulottaa aiemmin avaamattomalle alueelle. Myös alueella paikoin jäljellä olevat jo puustottuneet kohdat tulisi mahdollisuuksien mukaan säästää, ja alueelle tulee asentaa oma pohjaveden havaintoputki tarkkailua varten.

5.3.2025

ELY-keskus myös edelleen katsoo, että hakemuksessa esitetty 180 000 k-m³ ottomäärä ja 5,5 hehtaarin ottoalue ovat suuria. ELY-keskus katsoo, että mikäli hakemuksessa esitetty ottomäärä toteutetaan, alueella ei ole enää jatkossa edellytyksiä maa-ainesten ottamistoiminnan jatkamiselle alueen sijainnista ja pohjaveden pinnan päälle jätettävistä suojakerroksista johtuen.

ELY-keskus myös korostaa huolellisuutta ottamistoiminnan toteuttamisessa ja alueen merkitsemisessä, sillä hakemuksen mukaisen alueen välittömässä läheisyydessä on tällä hetkellä toiminnassa olevaa maa-ainesten ottoa. ELY-keskus katsoo, että alueet on merkittävä niin selkeästi, ettei jää epäselvyyttä siitä, kummalta alueelta aineksia on otettu ja kumman alueen NOTTO-tietoihin otetut määrät viedään. ELY-keskus muistuttaa, että luvat ovat erillisiä, ja siten ne on myös raportoitava itsenäisesti.

Lupaharkinnassa tulee huomioida ELY-keskuksen ennakkolausunnossa (8.10.2024, LAPELY/4250/2024) sekä edellä ja seuraavassa esitetyt asiat.

Suojakerrospaksuudet

Lapin ELY-keskus katsoo, että pohjavesialueella toimittaessa on noudatettava erityistä huolellisuutta. Ottoalueen korot tulee merkitä alueelle näkyvästi ja riittävän tiheästi, jotta alinta ottotasoa ei aliteta missään tilanteessa ja että pohjaveden pinnan päälle jää aina vähintään neljän (4) metrin suojakerros koskematonta maa-ainesta. Korot tulee myös tarkistaa riittävän usein, ja korkotasojen mittauksesta tulee pitää työmaapäiväkirjaa.

ELY-keskus katsoo, että ottoalueelle asennettavasta uudesta havaintoputkesta on mitattava pohjaveden pinnantaso ennen ottamistoiminnan aloittamista, jotta voidaan varmistua riittävästä suojakerrospaksuudesta koko alueella.

Ottamistoiminta

ELY-keskus katsoo, että toiminnassa tulee huolehtia siitä, ettei maaperään ja pohjaveteen pääse polttoainepäästöjä. Mahdolliset päästöt on välittömästi ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Pohjavesialueella ei myöskään tule säilyttää poltto- ja voiteluaineita, eikä koneita tule huoltaa tai tankata ottamisalueella. Alueella ei myöskään tule säilyttää työkoneita. Lisäksi ELY-keskus muistuttaa, että pölyämisen ehkäisyyn ei tule pohjavesialueella käyttää suolaamista.

Jätteiden, ylijäämämassojen ym. sijoittaminen ottamisalueelle ei ole sallittua, eikä pohjavesialueelle tule varastoida muualta tuotua kiviainesta, kuten kalliomursketta.

ELY-keskus myös muistuttaa, että kaikkien jätevesien imeyttäminen maaperään on luokitellulla pohjavesialueella kielletty.

Tarkkailu

Hakemuksen mukaan ottoalueelle asennetaan oma pohjaveden seurantaputki sopivaan paikkaan. Seurantaputkesta seurataan kerran vuodessa pohjaveden laatua ottamalla pohjavedestä näyte sekä mitataan 2-4 kertaa vuodessa pohjavedentaso.

5.3.2025

Lapin ELY-keskus katsoo, että tarkkailua tulee tehdä pohjaveden pinnankorkeuden osalta neljä (4) kertaa vuodessa. ELY-keskus pitää hyvänä myös suunnitelmassa esitettyä kerran vuodessa tehtävää veden laadun tutkimista.

ELY-keskus katsoo, että mikäli alueella tutkitaan vedenlaatua, pohjavesinäytteenottoon sertifioidun tai pohjavesinäytteenottoon hyvin perehtyneen näytteenottajan tulee ottaa pohjavesinäytteet näytteenottovuosina kesäkuussa. Tehtävät veden laadun määritykset ovat vähintään: lämpötila, haju, maku, happi (mg/l), pH, sähkönjohtavuus, alkaliniteetti, sameus ja öljyhiilivedyt (C₄-C₄₅, kevyet, keskiraskaat ja raskaat jakeet, määrittäysraja 50 µg/l). Määrittäysmenetelmien tulee olla akkreditoituja tai menetelmien luotettavuus tulee osoittaa muulla tavalla. Näytteenoton yhteydessä tulee havainnoida pohjavedenpinnan taso.

Pohjaveden pintojen ja laadun tarkkailutulokset tulee toimittaa valvovalle viranomaiselle vuosittain sähköisesti. Määrittäytulosten lisäksi tarkkailuraportista tulee ilmetä näytteenottopäivämäärä, näytteenottaja, näytteenottotapa, määrittäytksen tehnyt laboratorio, käytetyt menetelmät sekä niiden mittausepävarmuudet ja akkreditointi.

Lisäksi toiminnanharjoittajan tulee huolehtia siitä, että alueella sijaitsevien tai alueelle asennettavien havaintoputkien putkikortit on toimitettu Lapin ELY-keskukselle havaintopaikan tallennusta varten, jotta määrittäykset tekevä laboratorio voi toimittaa tarkkailutulokset myös suoraan pohjavesitietojärjestelmään (Pisara/Povet). Toiminnanharjoittajan tulee varmistaa, että laboratorio vie tulokset pohjavesitietojärjestelmään.

Jälkihoito ja maisemointi

Koska kyseessä on pohjavesialueelle ja arvokkaalle harjualueelle sijoittuva toiminta, jälkihoitotoissa ja ottoalueen sopeuttamisessa ympäröivään maastoon on oltava erityisen huolellinen. On tärkeää, että jälkihoito- ja maisemointitoita tehdään alueella oton edetessä vähintään hakemuksessa esitetyn mukaisesti. Jälkihoitotyöt tulee yksilöidä mahdollisessa lupapäätöksessä.

ELY-keskus katsoo, että hakemuksessa on esitetty jälkihoito- ja maisemointitoimet varsin suppeasti ja yleisellä tasolla. ELY-keskus katsoo, että Hautainmaan alueella jälkihoitotoiden toteuttamisessa tulee huomioida edellä luonnonsuojelua koskevassa kappaleessa esitetyt asiat. Lisäksi ELY-keskus katsoo, että valvovalle viranomaiselle tulee esittää hyvissä ajoin ennen lupa-ajan päättymistä tarkempi suunnitelma alueen lopullisesta maisemoinnista, sillä alueen jälkihoitotyöt ja maisemointi tulee tehdä luvan voimassaoloaikana. Seuraavassa on esitetty yleisiä periaatteita maisemointi- ja jälkihoitotoiden toteuttamisesta:

Ottamisalue tulee jälkihoitaa välittömästi ottotoiminnan päätyttyä pohjaveden laadun turvaamiseksi. Pohjaveden suojelun kannalta on tärkeää, että asianmukaisin jälkihoitotoimenpitein alueelle aikaansaadaan oton päätyttyä mahdollisimman nopeasti uusi maannoskerros. Pintamateriaalina tulee ensisijaisesti käyttää alueen alkuperäistä pintakerrosta. Alkuperäisen pintakerroksen kangashumus ja sen alapuolella oleva

5.3.2025

rikastumiskerros tulisi kuoria ja varastoida erikseen ottamisalueen reunoille ennen toiminnan aloittamista. Pintamaat tulee levittää alueelle takaisin alkuperäisessä järjestyksessä. Kasvillisuuden ja pohjaveden kannalta paras tulos saavutetaan, kun maan ylin orgaanista ainesta sisältävä humuskerros (kunta) voidaan irrottaa ja levittää takaisin alueella laajoina mattoina. Pintamaiden varastointiaika tulisi olla mahdollisimman lyhyt, sillä pintakerroksen orgaaninen aines hajoaa nopeasti. Soveltuva varastointiaika on korkeintaan 2–3 vuotta.

Mikäli pintamateriaalia tuodaan alueelle ulkopuolelta, on siihen aina oltava lupaviranomaisen hyväksyntä, ja pintamateriaalina tulee käyttää ainoastaan puhtaita maa-aineksia, joista ei kulkeudu haitallisia aineita pohjaveteen. Toiminnanharjoittajan tulee pyydettäessä pystyä esittämään aineksen alkuperä sekä tutkimustulokset aineksen puhtaudesta. ELY-keskus kuitenkin katsoo, että ulkopuolelta tuotavien pintamaiden käyttöä tulisi Hautainmaan alueella välttää.

Jälkihoitoa toteutettaessa tulee huolehtia siitä, ettei pohjavesialueella levitettävä pintamateriaali ole liian hienorakeista. Hienorakeinen maalaji vähentää pohjaveden muodostumista ja soveltuu huonosti kasvillisuuden kasvualustaksi. Myöskään karike ja kuorike eivät sovellu pohjavesialueella käytettäväksi.

Lupa-ajan päätyttyä ottamisalueella ei tule olla maa-ainesvarastokasoja lainkaan, sillä ne estävät jälkihoidon toteuttamisen. Tiivistyneet tienpohjat ja varastokasojen pohjat tulee möyhiä ja pehmentää toiminnan loputtua, sillä tiivis maaperä läpäisee vettä huonosti ja vähentää siten muodostuvan pohjaveden määrää.

Lapin ELY-keskus suosittelee, että maisemoinnissa ja jälkihoitotöiden suunnittelussa käytetään päivitettyä maa-ainesopasta (*Maa-ainesten ottaminen – opas ainesten kestävään käyttöön*, Ympäristöministeriön julkaisuja, 2023:30).

Johtopäätökset

Lapin ELY-keskus katsoo, että hakemuksessa esitetty maa-ainesten ottaminen suunnitellulta alueelta voi olla mahdollista ilman, että hankkeesta aiheutuu maa-aineslain 3 §:n vastaisia vaikutuksia, mikäli lupaharkinnassa huomioidaan edellä esitetyt seikat.

ELY-keskus korostaa ottamisen vaiheistamista ja huolellista toimintakulttuuria ja muistuttaa, että pohjavesialueiden suojelussa tulee huomioida nykyisten vedenottotarpeiden lisäksi myös mahdollisesti tulevat vedenottotarpeet pitkälle tulevaisuuteen.

Lisäksi ELY-keskus muistuttaa, että toiminnanharjoittaja on aina vesilain mukaisessa vastuussa mahdollisista vesiin kohdistuvista haitoista ja siten velvollinen muun muassa tarvittaviin korjaus- ja korvaustoimenpiteisiin.

Lopuksi ELY-keskus vielä katsoo, että mikäli hakemuksessa esitetty ottomäärä (180 000 k-m³) toteutetaan, alueella ei ole enää jatkossa edellytyksiä maa-ainesten

5.3.2025

ottamistoiminnan jatkamiselle alueen sijainnista ja pohjaveden pinnan päälle jätettävistä suojakerroksista johtuen.

Ottamistoiminnan loputtua on pidettävä lopputarkastus. Luvanhaltijan on tehtävä maa-aineslain 23 a §:n 1 momentissa tarkoitetun otetun aineksen määrää ja laatua koskeva ilmoitus lupaviranomaiselle vuosittain viimeistään tammikuun 31. päivänä.

Päätökset asiassa pyydetään lähettämään tiedoksi Lapin ELY-keskukselle (MAL 19 §). Lupapäätökseen tulisi merkitä luvan viimeinen voimassaolopäivä. Lupapäätös maa-ainesten ottamisesta tulee viedä myös maa-ainesten ottamisen tietojärjestelmään (NOTTO) Suomi.fi palvelusta löytyvällä sähköisellä ilmoituslomakkeella.

Lausunnon valmisteluun on osallistunut ylitarkastaja Piippa Wäli (luonto).

Asiakirjan hyväksyminen

Tämä asiakirja on hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Merkintä hyväksymisestä on asiakirjan viimeisellä sivulla. Asian on esitellyt ylitarkastaja Pia Lindholm ja ratkaissut hydrogeologi Anne Lindholm.

Tämä asiakirja LAPELY/677/2025 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument LAPELY/677/2025 har godkänts elektroniskt

Ratkaisija Lindholm Anne 05.03.2025 16:13

Esittelijä Lindholm Pia 05.03.2025 15:41



**VS: CaseM 2024-4710 / Vastinepyyntö ELY:n lausunnosta 5.3.2025 / Matti Kelloniemi Oy
Hautainmaa**

Lähtettäjä Mikko Huuskonen <mikko.huuskonen@rovamitta.fi>

Päivämäärä ti 15.4.2025 12.05

Vastaanottaja Lallukka Carita Rovaniemi <Carita.Lallukka@rovaniemi.fi>; Matti Kelloniemi Oy
<asiakaspalvelu@mattikelloniemi.fi>

Toiminnassa otetaan huomioon Ely-keskuksen lausunnossa esiintyvät asiat ja toimitaan näiden esitysten mukaisesti. Pohjavesiputki tullaan asentamaan alueelle ennen toiminnan aloittamista ja tästä tiedot toimitetaan ympäristövalvontaan sekä tarvittaessa Ely:lle. Myöskin lupaviranomaisen lupapäätöksessä olevat asiat otetaan huomioon ja toimitaan niiden mukaisesti.

Ystävällisin terveisin Mikko Huuskonen